

03170 Quesada

Luxuriöses und modernes Haus in der Nähe des Meeres und der Lagune



Kaufpreis
399.000 €

Wohnfläche
85 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	15 m ²
Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	100 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	168 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Luxuriöses und modernes Haus in der Nähe des Meeres und der Lagune

Lage-Beschreibung

Die Ciudad Quesada liegt an der Küste der Costa Blanca Sur und ist eine große Urbanisation, die zur Gemeinde Rojasles gehört, einem hermoso kleinen landwirtschaftlichen Betrieb in der Nähe des Rio Segura. Ciudad Quesada wurde wie eine Ferienstadt gebaut, ein idealer Ort zum Golfen, Spielen in der Sonne und Golfspielen.

.....
Online-ID:
YHGCDWWD
.....

Objekt-Nr.:
3887293
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

In diesem bezaubernden Refugium, das für Liebhaber des Mittelmeers und des Golfsports konzipiert wurde, lebt eine multikulturelle Herkunftsgemeinde in ihrem größten Teil der nördlichen Länder Europas. Die von eleganten Bürgern gebildete Urbanisierung befindet sich auf dem beliebten 18-Stunden-Golfplatz La Marquesa und zeichnet sich dadurch aus, dass sie für Spieler aus allen Ebenen geeignet ist, die als Prinzipale experimentierfreudig sind. Las Lujosas Villas, die über einer Colina gebaut wurden, bieten herrliche Ausblicke auf den Golfplatz oder den Parque Natural de las Lagunas de Torrevieja und La Mata mit dem Mittelmeer am Horizont.

Entfernung zum Flughafen
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum
5 Min.

Entfernung zum Strand
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Ausgezeichnete Villen mit drei Schlafzimmern, Dachterrasse und erstklassiger Lage in Ciudad Quesada

Jansen Costa Calida freut sich, Area Beach IV präsentieren zu dürfen, ein spektakuläres neues Bauprojekt im Herzen von Ciudad Quesada mit 30 exklusiven Villen, die alle für modernes Wohnen konzipiert sind. Dieses Projekt liegt nur wenige Minuten von zahlreichen Dienstleistungen wie Supermärkten, Restaurants und Geschäften entfernt und vereint Luxus und Komfort.

Diese atemberaubenden Villen erstrecken sich über zwei Etagen und verfügen zusätzlich über eine private Dachterrasse. Das Erdgeschoss verfügt über ein helles, offenes Wohnzimmer mit moderner Küche und Essbereich sowie ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein elegantes Badezimmer. Einige Villen verfügen für zusätzlichen Komfort über ein eigenes Badezimmer und eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss finden Sie zwei großzügige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken und eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer öffnet sich zu einem gemütlichen privaten Balkon, auf dem Sie die Aussicht perfekt genießen können. Das Kronjuwel jeder Villa ist die weitläufige Dachterrasse, die viel Platz für einen Whirlpool, eine Außenküche und zum Entspannen in der Sonne bietet.

Diese Villen wurden auf Grundstücken von 167 bis 183 m² gebaut und sind mit hochmodernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter elektrische Jalousien, ein aerothermisches Warmwassersystem, ein komplettes Gerätepaket und ein vorinstallierter Whirlpoolbereich auf dem Dach. Terrasse, Klimaanlage mit Abluftkanälen (optional mit Airzone-System), Beleuchtungspaket und privatem Pool.

Die wichtigsten Einkaufszentren, berühmten Golfplätze und die wunderschönen Strände von Torre Vieja und Guardamar del Segura sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Damit ist diese Anlage die ideale Wahl für alle, die einen luxuriösen Lebensstil an einem der begehrtesten Standorte an der Costa Blanca suchen.

Kontaktieren Sie Jansen Costa Calida für weitere Informationen oder um Ihren Besuch zu buchen!

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen











