

30710 Los Alcázares

Luxuriöses Apartment auf exklusivem Golfplatz.



Kaufpreis

247.900 €

Wohnfläche

80 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

| Flächen & Zimmer    |       |
|---------------------|-------|
| Nutzfläche          | 6 m²  |
| Wohnfläche          | 80 m² |
| Zimmer              | 3     |
| Gesamtfläche        | 86 m² |
| Balkone / Terrassen | 1     |
| Badezimmer          | 2     |
| Schlafzimmer        | 2     |
| Stellplätze         | 1     |

| Preise & Kosten |           |
|-----------------|-----------|
| Kaufpreis       | 247.900 € |

| Ausstattung            |                    |
|------------------------|--------------------|
| Bad                    |                    |
| Bodenbelag             | Fliesen            |
| Küche                  | Einbauküche        |
| Fahrstuhl              | Personen-Fahrstuhl |
| barrierefrei           | ja                 |
| Swimmingpool           | ja                 |
| unterkellert           | JA                 |
| Gartennutzung          | ja                 |
| Stellplatzart          | Freiplatz          |
| Ausstattungs-Kategorie | LUXU<br>S          |

| Zustand       |           |
|---------------|-----------|
| Alter         | Neubau    |
| Baujahr       | 2025      |
| Zustand       | Erstbezug |
| Verkaufstatus | offen     |

| Energieausweis |             |
|----------------|-------------|
| Gebäudeart     | Wohngebäude |

Objektbeschreibung

Wohnen mit Blick auf das Meer und einen schönen Golfplatz ist möglich.

Diese luxuriösen Apartments befinden sich im luxuriösen Serena Golf Club, umgeben von zahlreichen Dienstleistungen und sehr guten Verbindungen. Die Wohnanlage besteht aus freistehenden Gebäuden mit insgesamt 18 2-Zimmer-Wohnungen, mit sehr schönen Gemeinschaftsräumen, einem Garten und einem Swimmingpool. Lagerräume und Tiefgarage sind vorhanden.

Objekt-Titel

Luxuriöses Apartment auf exklusivem Golfplatz.

.....

Online-ID:  
CSDLTMMZ

.....

Objekt-Nr.:  
88

.....

## Ausstattungs-Beschreibung

---

Geräumige Apartments mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Terrasse, Waschküche, Parkplatz, Abstellraum (Garten und Solarium je nach Modell). Die Anordnung von 2 Wohnungen pro Etage, die sich an der Ecke befinden, maximiert die Aussicht und das Licht in der gesamten Wohnung und schafft eine geräumige und helle Umgebung.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

## Lage-Beschreibung

---

Los Alcázares ist eine spanische Gemeinde in der Region Murcia mit 18.598 Einwohnern am Ufer des Mar Menor.

Gelegen am Ufer des Mar Menor, bietet es eine 7 km lange Küste von Los Narejos bis Punta Brava und widmet einen großen Teil seiner Wirtschaftstätigkeit dem Dienstleistungssektor, hauptsächlich aufgrund der touristischen Aktivität.

## sonstige Angaben

---

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

## Impressionen

---











