

04648 San Juan de los Terreros

Luxuriöse Strandvilla in erste Strandlinie



Kaufpreis

1.070.000 €

Wohnfläche

113 m²

Zimmer

5

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	105 m ²
Wohnfläche	113 m ²
Zimmer	5
Gesamtfläche	218 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	4
Stellplätze	2
Grundstücksfläche	336 m ²
Balkon / Terrassenfläche	80 m ²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	1.070.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Luxuriöse Strandvilla in erste Strandlinie

Lage-Beschreibung

Lage Calapanizo ist eine wunderschöne, familienfreundliche Bucht in ruhiger, naturnaher Lage mit Sandstränden und ruhigem Wasser. Zahlreiche Riffe und Felsvorsprünge prägen die Landschaft. Besonders hervorzuheben ist der körnige, gelbliche Meeresboden, der sich angenehm anfühlt und so für einen komfortablen Aufenthalt und zum Schwimmen sorgt. Charakteristisch für diese Bucht sind außerdem die weit aus dem Meer ragenden Schelfflächen sowie der hervorragende Meeresboden mit seinen zahlreichen Felsriffen.

.....

Online-ID:
NHNBCZHV

.....

Objekt-Nr.:
4567677

.....

Ausstattungs-Beschreibung

Privater Pool
Klimaanlage
Privater Garten
Garage
Einbauküche
Inklusive Haushaltsgeräte
Komplett ausgestattete Badezimmer
Einbauschränke

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Residencial Maren – Exklusive Strandvillen in Calapanizo, Almería

Wir laden Sie ein, Residencial Maren zu erleben, ein wahrhaft außergewöhnliches Neubauprojekt in der prestigeträchtigen Enklave Calapanizo, Almería. Direkt am Meer gelegen, ist dieser exklusive Komplex für all jene konzipiert, die wissen, dass Wohnen mehr ist als nur ein Zuhause – es ist ein Lebensstil.

Residencial Maren umfasst sechs luxuriöse Villen, die allesamt mit viel Liebe zum Detail gestaltet wurden, um maximalen Komfort, Eleganz und ein unvergleichliches Mittelmeer-Erlebnis zu bieten. Die Villen verfügen über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer und liegen auf großzügigen 400 m² großen Grundstücken mit privaten Außenbereichen, in denen Meeresbrise und Sonne zum Alltag gehören. Drei dieser außergewöhnlichen Immobilien sind bereits reserviert, sodass Sie sich nur noch drei Gelegenheiten sichern können, ein Stück Küstenparadies zu besitzen.

Außenbereiche

Jede Villa verfügt über eine gepflasterte Zufahrtsstraße, üppige Gartenanlagen und eine sorgfältig integrierte Beleuchtung, die ein einladendes und elegantes Äußeres schaffen. Die Veranda und der Infinity-Pool bieten den perfekten Rahmen zum Entspannen, für gesellige Stunden oder einfach zum Genießen des spektakulären Meerblicks. Private Garagen sorgen für Komfort und Sicherheit und gewährleisten, dass jedes Detail zu einem luxuriösen Küstenleben beiträgt.

Innenbereiche

Die Innenräume sind elegant gestaltet und hochfunktional. Sie verfügen über voll ausgestattete Küchen mit modernen Geräten und stilvolle Badezimmer. Eine hocheffiziente Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehme Temperaturen. Jedes Detail ist darauf ausgelegt, ein anspruchsvolles und harmonisches Wohnerlebnis am Meer zu schaffen.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





