

03178 Benijófar

Luxuriöse ebenerdige Villa mit Pool und Keller



Kaufpreis
529.900 €

Wohnfläche
210 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	25 m ²
Wohnfläche	210 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	235 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	2
Grundstücksfläche	279 m ²
Balkon / Terrassenfläche	50 m ²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	529.900 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Luxuriöse ebenerdige Villa mit Pool und Keller

Lage-Beschreibung

.....
Online-ID:
ULGSZWKN
.....

Objekt-Nr.:
3060579
.....



Über Benijófar: Die Perle der Costa Blanca Geschichte: Benijófar ist keine gewöhnliche spanische Stadt.

Es ist einer der emblematischsten Orte in der Vega Baja, in einer strategischen und kommerziellen Enklave seit der Antike.

Seine Ursprünge als Siedlung reichen bis in die arabische Vergangenheit vor über 500 Jahren zurück. Sein Name leitet sich vom Arabischen für „Sohn von Jófar“ ab, Jofar bedeutet wörtlich Perle.

Die Stadt Benijofar liegt an der Südostküste Spaniens, nur 10 Minuten von den weißen Sandstränden von Guardamar entfernt und in der Nähe der Sierra von Orihuela, einem Gebiet, das als unteres Tal des Flusses Segura bekannt ist.

Die Umgebung dieser Region besteht aus traditionellen landwirtschaftlichen Flächen und atemberaubenden Naturkulissen, die dazu führen, dass eine der repräsentativen Städte der Provinz ein Juwel ist, wenn Sie so wollen, an der Costa Blanca.

Tatsächlich stammt der Name Benijofar vom arabischen „Sohn der Perle“, was Benijofar zur eigentlichen Perle der Costa Blanca macht.

Diese kleine / große Stadt südlich der Provinz Alicante hat 4200 Einwohner und liegt nur 8 km von den Stränden von Guardamar entfernt. Obwohl viele Menschen Nordeuropäer sind, sind sie im täglichen Geschehen der Stadt sehr aktiv, mischen sich in die engen Gassen des älteren Teils der Stadt und genießen das entspannte mediterrane Leben.

Ausstattungs-Beschreibung

Villen im mediterranen Stil, bestehend aus einem Wohn- und Esszimmer, einer offenen und modernen, komplett mit Geräten ausgestatteten Küche, 2 Schlafzimmern, eines davon en suite, und einer Waschküche. Grundstück mit Terrasse, Parkplatz, privatem Pool und Garten im ibizenkischen Stil sowie einer wunderschönen Sonnenterrasse mit schöner Aussicht.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Da sich es um ein ebenerdiges Haus handelt, ist dies ein perfektes Zuhause für Menschen, die keine Treppen in ihrem Zuhause haben möchten, es ist eine ideale Villa für jedes Alter und jeden Geschmack.

Diese wunderschöne Villa befindet sich in der hellsten und ruhigsten Gegend von Benijófar, mit herrlichem Blick auf die Küste, die Salinen von Torrevieja und La Mata. Es ist eine ideale Villa für Liebhaber guter Lagen, da es ein sehr exklusiver Ort ist.

Benijofar ist ein privilegierter Ort, da er alle Dienstleistungen bietet, 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und in der Nähe der wunderschönen Strände von Guardamar liegt.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





















