



03779 Els Poblets

Schöne Villa mit Pool, Klima und Zentralheizung, alles auf einer Ebene, Rollstuhl geeignet, gute Vermietbarkeit



399.000 €

Kaufpreis

120 m²

Wohnfläche

402 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Gesamtfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	402 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2004
----------------	------

Zustand

Baujahr	2004
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓

Befuerung

Gas	✓
Elektro	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Heizungsart

Zentralheizung	✓
----------------	---

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

Beschreibung zur Ausstattung

Massivbauweise, PVC - Fenster mit Rollläden und Isolierglas, Moskitoschutz, Fliesenböden, Einbauküche, Einbauschränke, Kaminofen, Zentralheizung mit Gas, Klimaanlage, überdachte Terrasse, Pool, Außendusche, PKW Stellplatz, Stadtgas, Kanalanschluss, Glasfaserinternet, etc.



Beschreibung

Schön gelegene Villa mit Pool, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ca. 120 m² Wohnfläche auf einer Ebene, barrierefrei und Rollstuhl geeignet, 402 m² Grundstück, Zentralheizung, Klimaanlage, Einbauküche, Einbauschränke, Kaminofen, PVC Fenster mit Isolierglas und Rollläden, sep. Esszimmer, Außendusche, PKW Stellplatz, Kanalanschluss, überdachte Terrasse, Waschraum etc. Das Objekt eignet sich als Kapitalanlage (Vermietung an Rollstuhlfahrer) oder zur Eigennutzung.

Lage

Diese Villa befindet sich in dem beliebtesten Wohngebiet "Barranquets" in Els Poblets in sehr ruhiger Lage. Nur 1km vom Meer und 600 Meter von zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Allgemeinärzte und Restaurants entfernt. Die Entfernung nach Denia beträgt ca. 10 km. Nur wenige Kilometer entfernt befinden sich 2 Golfplätze.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele























