



4840 Prodromos

Studio im "Hotel of Kings" Berengaria



610.000 €

Kaufpreis

65,7 m²

Wohnfläche

65,7 m²

Nutzfläche

1

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65,7 m ²
Nutzfläche	65,7 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	8,75 m ²
vermietbare Fläche	65,7

Preise & Kosten

Kaufpreis	610.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

- / Einzigartige, exklusive Gemeinschaft
- / 5-Sterne-Boutique-Hotel
- / Luxus-Spa
- / Indoor & Outdoor Pool
- / Restaurant & Bar
- / Umweltfreundliche Architektur
- / Kombination aus Apartments, Lodges und Residenzen



Beschreibung

Komplette Revitalisierung des ehemaligen 5-Sterne Hotels
"Berengaria" zur exklusiven Wohnanlage mit Service.
Fertigstellung Juli 2029

Verkaufspreis: 610.000 € + jeweils gültiger Mwst.

Das legendäre Hotel Berengaria, ein einzigartiges architektonisches Juwel in den malerischen Bergen von Prodomos auf Zypern, das einst als das „Juwel von Prodomos“ bezeichnet wurde, wird komplett renoviert mit dem Ziel, es wieder in das zu verwandeln, was einst als das „Hotel der Könige“ bekannt war.

Das Studio Nr. K-204 verfügt über 1 Zimmer mit Schlafbereich, Wohnbereich mit offener Küche und Balkon mit insgesamt 65 qm Nutzfläche

In der gleichen Anlage können wir Ihnen auch noch weitere Apartments, Doppelhaushälften und Villen anbieten.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

Lage

Das Dorf Prodomos liegt, in der Region Trodos, auf einer Höhe von 1450 Metern über dem Meeresspiegel. Es ist das höchstgelegene Bergdorf Zyperns und gehört zum Bezirk Limassol.

Eine atemberaubende Aussicht.
Naturpfade.
Frische Luft, die nach Kiefern duftet
Im Winter Skigebiet mit 5 Liften bis auf 1951 m Höhe.

56 km zum Flugplatz Limassol
80 km nach Nikosia
80 km nach Pafos

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.



Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.























