



03170 Quesada

Schöne Villa mit Pool möbliert



859.881 €

Kaufpreis

205 m²

Wohnfläche

420 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	205 m ²
Nutzfläche	59 m ²
Gesamtfläche	264 m ²
Grundstücksfläche	420 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	120 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	859.881 €
provisionspflichtig	✗

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Garage	✓
Freiplatz	✓

Beschreibung zur Ausstattung

Gesamtfläche 244 m²
Grundstücksfläche 196,37 m²
Terrassenfläche 47,63 m²
Solariumfläche 80 m²
Grundstücksfläche 381,2 m²
Zimmer 4
Badezimmer 3
Küchen 1
Abstellräume 1
Terrassen 2
Privater Pool 9 x 3,5 m
Private Garage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir präsentieren diesen Wohnkomplex, der aus sieben atemberaubenden, unabhängigen Villen besteht, jede mit eigenem privaten Außenbereich, einem Garten mit Swimmingpool und einem geräumigen Solarium, das mit der Möglichkeit ausgestattet ist, eine Außenküche, eine Dusche oder einen Whirlpool zu installieren.

Die wunderschöne Villa Nr. 3 ist mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern, einer offenen Küche und einem geräumigen Wohnzimmer oder Salon verfügbar.

Die Verarbeitung ist von höchster Qualität, sowohl bei den Außenmaterialien als auch bei der Innenausstattung der Häuser: Fassade, Küche, Badezimmer usw. Sie können sich auch für ein Hausautomationssystem entscheiden, um die elektrischen Jalousien, die Beleuchtung oder die Temperatur Ihres Hauses zu steuern.

Die Villa befindet sich in Ciudad Quesada, einer ruhigen Gegend mit allen notwendigen Dienstleistungen wie Restaurants, Gesundheitszentren, Supermärkten, Golfplätzen usw. Sie ist nur 10 Minuten von den Stränden von Guardamar, 30 Minuten vom Flughafen Alicante und ganz in der Nähe von Städten wie Torrevieja entfernt.

Lage

Entfernung zum Flughafen
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum
5 Min.

Entfernung zum Strand
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen

Medizin

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.



Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

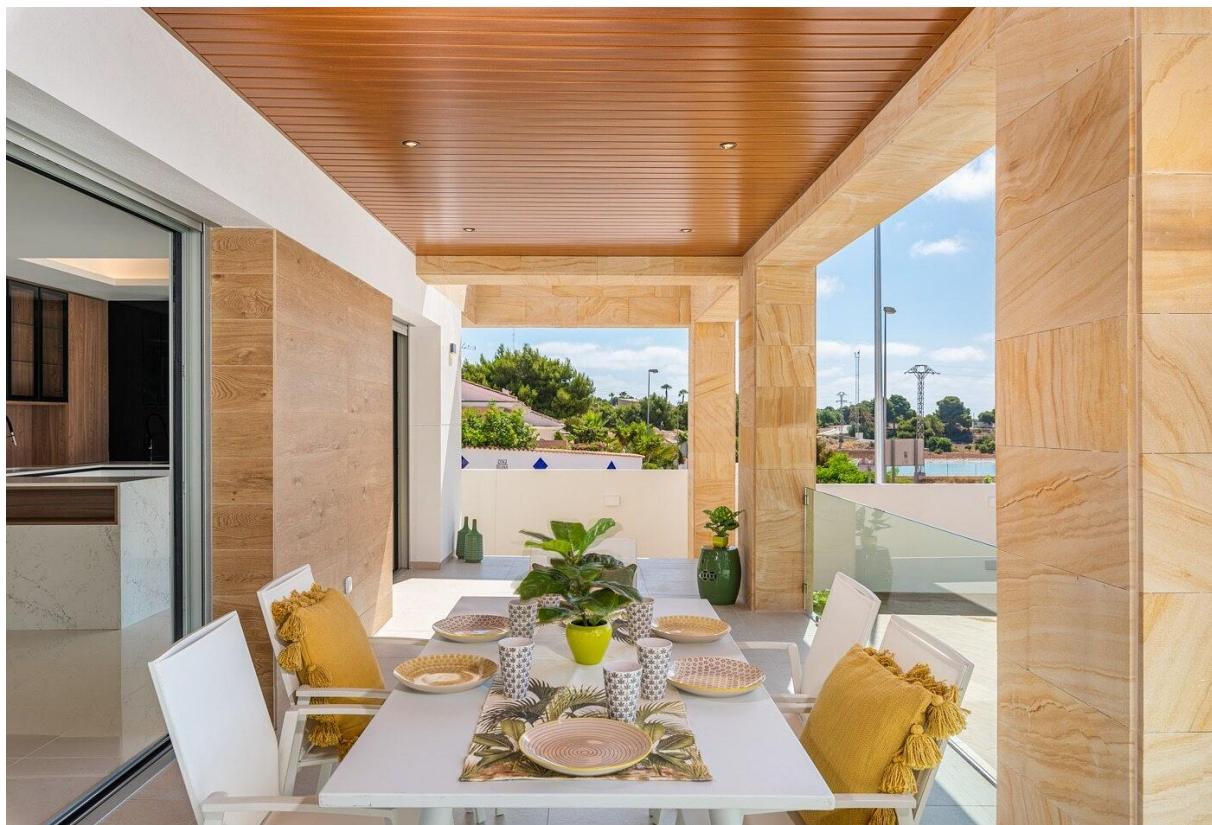
Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele







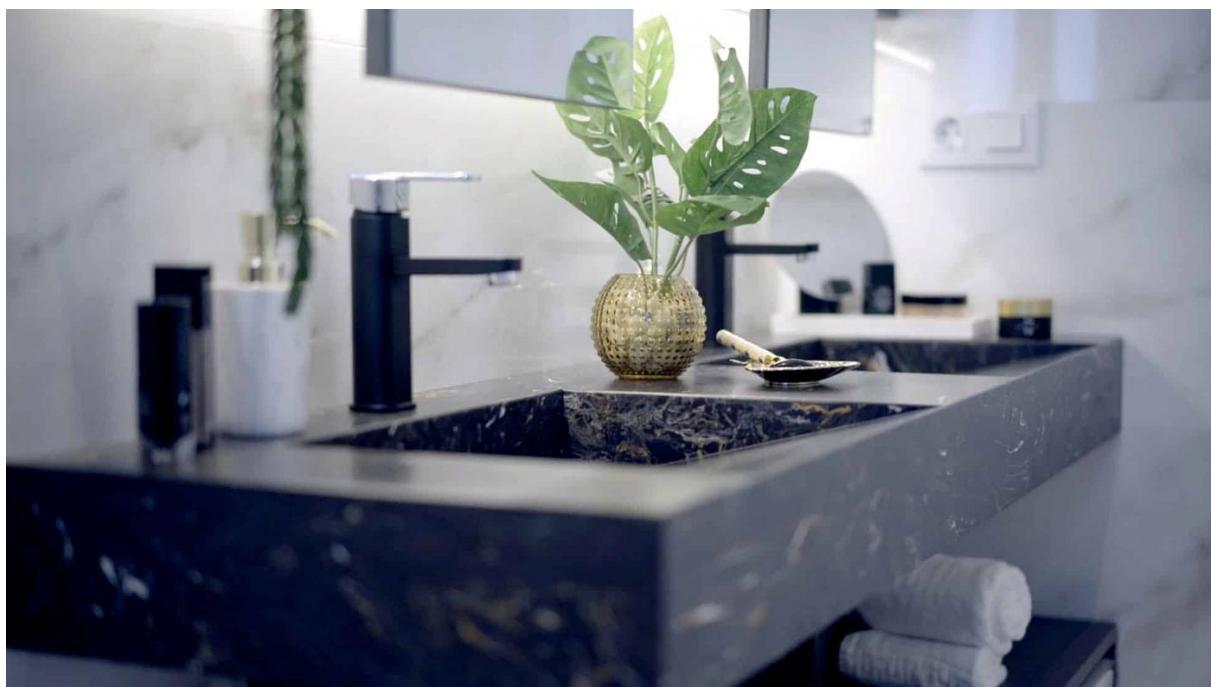






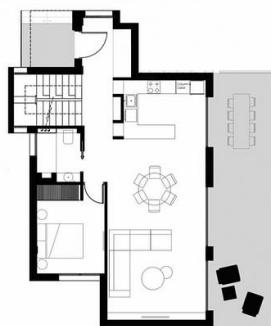








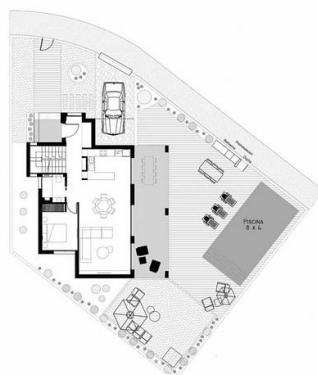
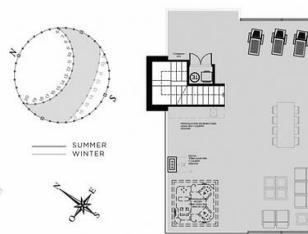
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



4 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	263.5 M2
PROPERTY SURFACE	204.5 M2
COVERED TERRACE	18 M2
UNCOVERED TERRACE	41 M2
SOLARIUM	80 M2
POOL	8x4 M
PLOT	420 M2