



03178 Benijofar

Moderne Wohnung in Benijofar



289.900 €

Kaufpreis

79 m²

Wohnfläche

83 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Nutzfläche	4 m ²
Gesamtfläche	83 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Preise & Kosten

Kaufpreis	289.900 €
provisionspflichtig	✗

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2027
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Stellplatzart

Garage	✓
--------	---

Beschreibung zur Ausstattung

AUSSTATTUNG

- Vorinstallation einer zentralen Klimaanlage und Heizung mit Lufteinlassgittern.
- Warmwasserbereitung mittels erneuerbarer Energie (Aerothermie) über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe und einen Speicher.

KÜCHE

- Ober- und Unterschränke aus weißem Melamin in Kombination mit Holz-Melamin.
- Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld, Spüle und Armatur inklusive.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

BENISOL II | DESIGN, KOMFORT UND EXKLUSIVITÄT

Die Apartments von Benisol II bieten maximalen Komfort mit modernen und funktionalen Räumen. Sie verfügen über ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete offene Küche und ein exklusives Design.

Jedes Apartment bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind, sowie Zugang zu einem spektakulären Gemeinschaftsbereich – ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung. Benisol II ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Lebensstil.

Lage

Die Apartments Benisol II liegen am Ortseingang von Benijófar, in einer der am schnellsten wachsenden Regionen der Costa Blanca, und vereinen modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine unschlagbare Lage. Dieses exklusive Projekt richtet sich an alle, die eine sichere Investition in einer Gegend mit großem Potenzial suchen und gleichzeitig einen außergewöhnlichen Lebensstil genießen möchten.

BENIJÓFAR | EIN SCHNELL WACHSENDER ORT

Benijófar hat sich als eines der begehrtesten Reiseziele an der südlichen Costa Blanca etabliert und zieht sowohl Einwohner als auch internationale Investoren an. Das breite Serviceangebot, die Nähe zu den Stränden von Guardamar und renommierten Golfplätzen sowie die gute Erreichbarkeit des Flughafens Alicante (nur 20 Minuten entfernt) machen den Ort zu einer strategisch günstigen Wahl. Darüber hinaus garantiert die lebendige internationale Gemeinschaft ganzjährig ein einladendes und weltoffenes Ambiente.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele









