



03169 Algorfa

Algorfa Phantastische eingeschossige und zweigeschossige 4-Zimmer-Villen mit Privatpool in wunderschöner Golfanlage



279.000 €

Kaufpreis

156 m²

Wohnfläche

321 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	156 m²
Gesamtfläche	156 m²
Grundstücksfläche	321 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓

Sicherheitstechnik

Alarmanlage	✓
-------------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Villen verfügen über eine überaus hochwertige Ausstattung mit Sicherheitstüren, Aluminiumfenstern mit Doppelverglasung, modernen Einbauküchen, Einbauschränken in den Schlafzimmern, Alarmanlage, Vorinstallation Klimaanlage, Badezimmerverkleidung bestehend aus Porzellan- und Keramikelementen sowie einem Aero-Therm-System für die Heißwasserversorgung. Darüber hinaus befinden sich auf jedem Grundstück ein Privatpool und ein Kfz-Stellplatz und die Gärten werden angelegt.



Beschreibung

ELEKTROGERÄTE UND KLIMAANLAGE IM PREIS ENTHALTEN!

Diese wunderschönen und exklusiven ein- und zweigeschossigen Villen verfügen über eine kontruierte Fläche von ca. 156 m² - 243 m² (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
offener Küche,
1 Terrasse (ca. 31 m² - 46 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 29 m² - 94 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von 321 m² - 415 m².

In dieser schönen Anlage entstehen moderne Villen mit rustikalen Natursteinelementen sowie Reihenhäuser und Appartements.

Lage

Die anspruchsvolle Golfanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Nähe des Ortes Algorfa. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura mit seinen Stränden beträgt ca. 15 km. Die Golfanlage verfügt über einen bereits im Jahr 2002 fertig gestellten 19-Loch Golfplatz (18 + 1), der sich inzwischen zu einem der besten Plätze an der Costa Blanca etabliert hat.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind innerhalb der Golfanlage in nur ca. 400 m Entfernung oder im nahegelegenen Ort Algorfa vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den größeren Städten der Umgebung wie Almoradí und Torrevieja. Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und die Provinzhauptstadt Alicante mit ihrer auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!



Ihr Makler mit Herz und Seele















