



## 30740 San Pedro del Pinatar

### Schöne Wohnung mit Pool



**179.900 €**

Kaufpreis

**49 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**55 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	6 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	55 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	28 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	179.900 €
provisionspflichtig	×

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

#### Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatestet	✓
Abstellraum	✓

### Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

### Bad

Dusche	✓
--------	---

### Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

### Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

## Beschreibung zur Ausstattung

3 Schlafzimmer mit Einbauschränken  
2 Badezimmer  
Offene und moderne Küche mit Geräten  
Vorinstallation einer Klimaanlage  
Gemeinschaftspool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

Wir freuen uns, Ihnen unsere neueste Entwicklung bekannt zu geben:  
Wunderschöne Apartments in San Pedro del Pinatar (Murcia), umgeben von allen Annehmlichkeiten, Sportanlagen, mehreren Golfplätzen und nur 5 Minuten vom Mittelmeer und den Stränden des Mar Menor entfernt. Darüber hinaus ist es aufgrund seiner Nähe zum Strand eine ideale Option für Ihre Freizeit und Sommerausflüge.

Dieser Wohnkomplex verfügt über 10 Bungalows und bietet erschwingliche Häuser mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer sowie Häuser mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Mit Parkplätzen für jedes Haus, um den Bedürfnissen jedes Kunden gerecht zu werden und Komfort und Stil zu bieten.

Die eleganten und funktionalen Innenräume verfügen über voll ausgestattete Küchen inklusive Geräten. Die Badezimmer verfügen über einen Schrank mit Waschbecken und Licht. Jedes Haus verfügt über eine vorinstallierte Klimaanlage in einer Zwischendecke, ein herrliches Solarium in den oberen Stockwerken und einen attraktiven Gemeinschaftspoolbereich, was es zu einem perfekten Ort zum Genießen und Entspannen macht.

## Lage

Diese Apartments befinden sich in San Pedro del Pinatar, bekannt für seine wunderschönen Strände und kilometerlangen Radwege, die unter Straßen voller Palmen und neben den schönsten Stränden verlaufen.

Wenn Sie gerne Fahrrad fahren, liegen diese Apartments direkt an einem Radweg, der den Hafen von San Pedro verbindet, wo Sie spazieren gehen, in guten Restaurants essen und Flamingos beobachten können.

## Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

[www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



















