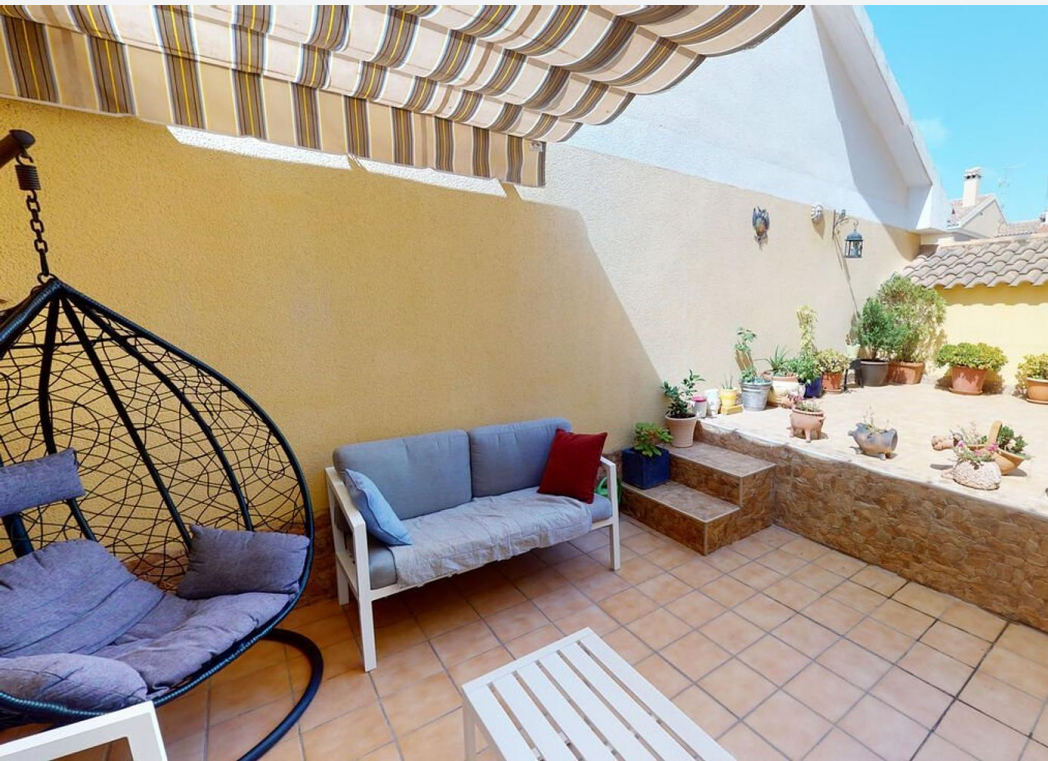




## 30730 San Javier

# Sehr großes Eckhaus mit 6 Schlafzimmern



**383.200 €**

Kaufpreis

**359 m²**

Wohnfläche

**300 m²**

Grundstücksfläche

**8**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Alfred Huber - Internationale Immobilien**

Michaela Huber

Tel.: 00498654494046

[anfragen@Huber-Spanien.de](mailto:anfragen@Huber-Spanien.de)

## Flächen & Zimmer

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Wohnfläche        | 359 m² |
| Grundstücksfläche | 300 m² |
| Zimmer            | 8      |
| Schlafzimmer      | 6      |
| Badezimmer        | 4      |
| Terrassen         | 1      |

## Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 383.200 € |
| provisionspflichtig | ×         |
| Courtage-Hinweis    | Unsere    |

## Allgemeine Infos

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| als Ferienimmobilie nutzbar | ✓ |
|-----------------------------|---|

## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Zustand | gepflegt |
|---------|----------|



## Ausstattung

### Allgemein

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Kamin                  | ✓        |
| klimateisiert          | ✓        |

### möbliert

|                |          |
|----------------|----------|
| moebliert.moeb | zum Teil |
|----------------|----------|

### unterkellert

|              |    |
|--------------|----|
| unterkellert | ja |
|--------------|----|

## Beschreibung zur Ausstattung

- Underbuild



## Beschreibung

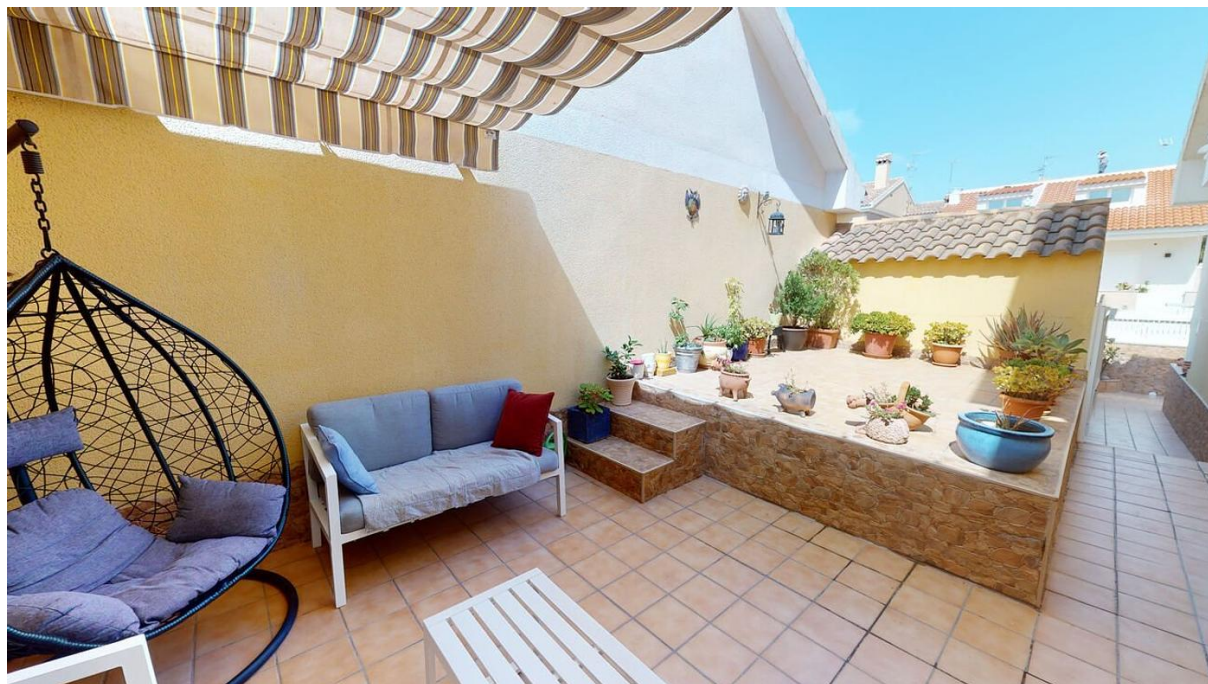
---

Doppelhaushälfte mit sechs Schlafzimmern und vier Bädern in einem Wohngebiet in San Javier, Murcia. Das Erdgeschoss bietet eine Eingangshalle, die in ein großes Wohn-Esszimmer und eine separate, voll ausgestattete Küche mit Speisekammer führt. Eine Waschküche, ein komplettes Badezimmer, drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und ein Wohnzimmer. Im Obergeschoss; 2 sehr große Schlafzimmer mit Einbauschränken (eines mit eigenem Balkon), ein komplettes Badezimmer und eine große Terrasse. Im Keller; ein Winteraum mit Kamin, ein komplettes Badezimmer, ein Schlafzimmer/Fitnessraum, ein Abstellraum und Parkplatz für 5 Fahrzeuge. Auf einem Grundstück von ca. 300 m<sup>2</sup> mit einer bebauten Fläche von 359 m<sup>2</sup> gelegen, ist diese Immobilie in ausgezeichnetem Zustand, verfügt über eine Klimaanlage und verfügt über schöne Holzböden und -türen. Die Immobilie liegt in einer sehr begehrten Wohngegend, einer ruhigen und guten Nachbarschaft und weniger als fünf Gehminuten vom Zentrum der Gemeinde entfernt, das alle notwendigen Annehmlichkeiten bietet. Zögern Sie nicht, kontaktieren Sie uns jederzeit! Wir sprechen Ihre Sprache!

## Sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.







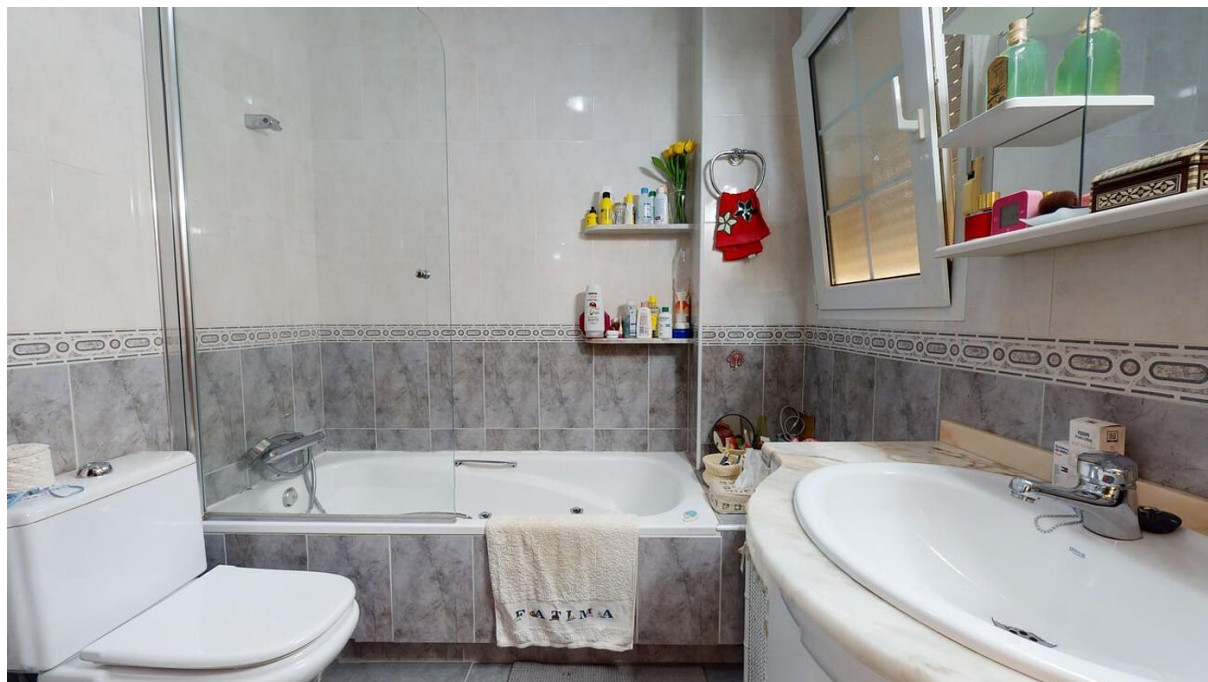














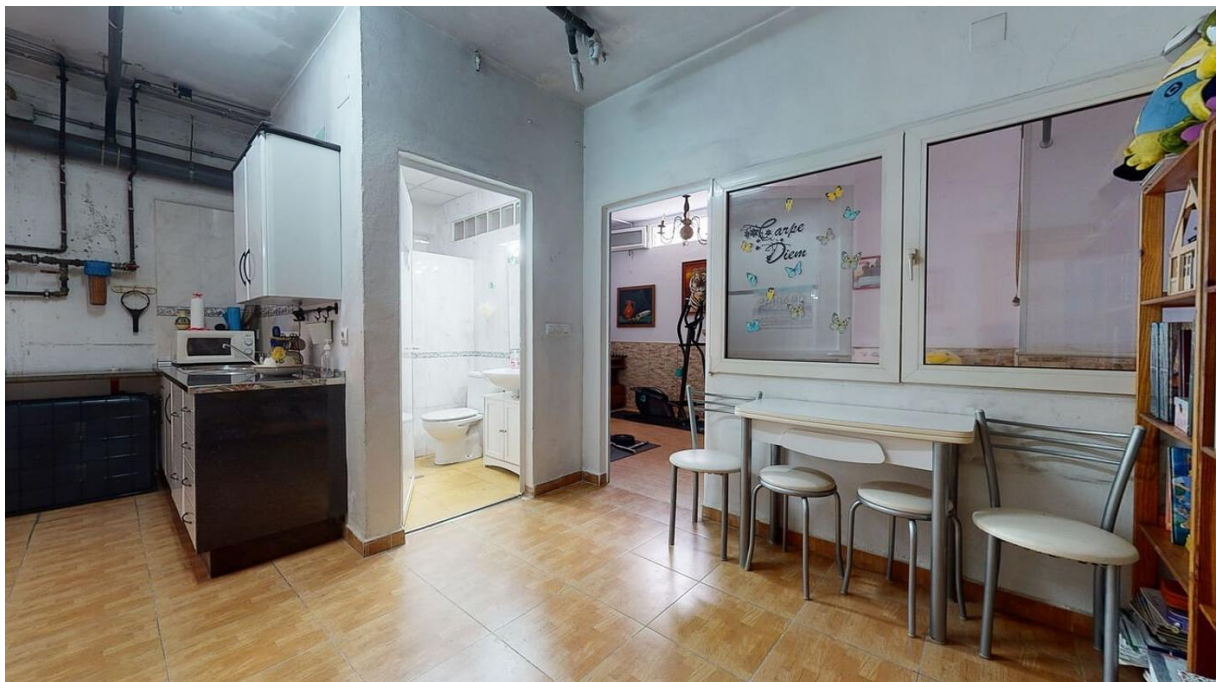






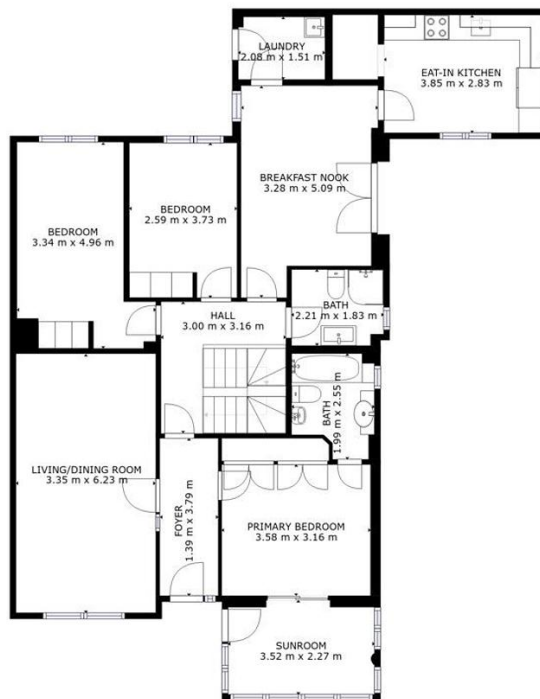










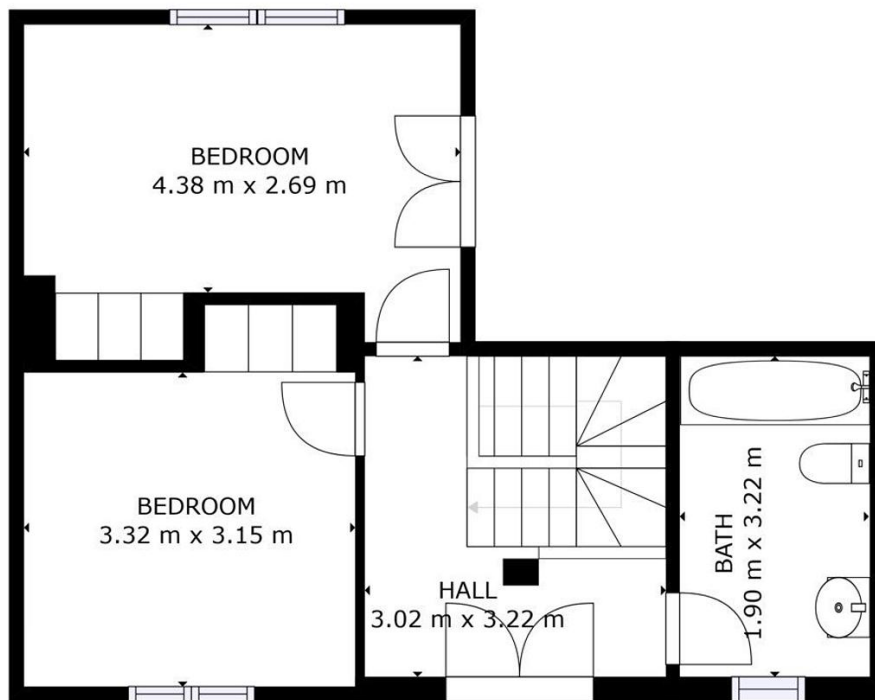


FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR 1: 125 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 42 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 167 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

**Matterport**





FLOOR 2

GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR 1: 125 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 42 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 167 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE; ACTUAL MAY VARY.



