



## 76835 Burrweiler

# Traumlage mit Blick in die Rheinebene und den Odenwald



**349.000 €**

Kaufpreis

**534 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG**

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

[info@schuerrer-fleischer.de](mailto:info@schuerrer-fleischer.de)

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 534 m<sup>2</sup>

### Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

### Preise & Kosten

Kaufpreis 349.000 €

Kaufpreis / qm 745,32 €

Aussen-Courtage 3,57 % inkl.

### Zustand

bebaubar\_nach.bebaubar\_attr Bebauungsplan

erschliessung.erschl\_attr voll erschlossen

Verkaufstatus offen



## Ausstattung

---



## Beschreibung

---

Ihr lang gehegter Wohntraum geht endlich in Erfüllung und hier ist das passende Grundstück dazu: Die Lage ist fantastisch, denn von hier aus blicken Sie in liebevoll angelegte Gärten der Nachbarn. Auch die Größe des Grundstücks ist optimal und ermöglicht es Ihnen, z.B. ein großzügiges Einfamilienhaus zu bauen. In der Straße ist kaum Verkehr, sodass die Wohnlage ideal für Familien ist. Wer Wert auf idyllische Natur legt und trotzdem von guter Infrastruktur profitieren möchte, ist hier genau richtig.

Ein einmaliges Angebot zum guten Preis - greifen Sie schnell zu!

## Lage

---

ruhige Randlage mit tollem Ausblick

## Sonstige Angaben

---

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr

(Nicht an Feiertagen)





