

07194 Puigpunyent

Idyllische Villa mit Wald, Garten und Pool im Herzen von Puigpunyent



Kaufpreis
2.000.000 €

Wohnfläche
270 m²

Zimmer
5

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	12 m ²
Wohnfläche	270 m ²
Zimmer	5
Gesamtfläche	282 m ²
Terrassen	1
Badezimmer	4
Schlafzimmer	4
Grundstücksfläche	10.000 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.000.000 €
-----------	-------------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
-------------	----------------

Zustand

Baujahr	1985
Zustand	teil- / vollrenoviert
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Idyllische Villa mit Wald, Garten und Pool im Herzen von Puigpunyent

Lage-Beschreibung

Puigpunyent schmiegt sich an den Fuß des Tramuntanageberges im Westen von Mallorca, nur 15 Minuten von Palma entfernt. Die pittoreske Umgebung besteht aus Pinien und Eichenwäldern sowie kleineren Hainen mit Mandel- und Johannisknobelbäumen. Das Städtchen ist hauptsächlich Wohnort für Einheimische, aber die idyllische Kulisse und die günstige Lage machen es zur perfekten Basis für jemanden, der nach einer ruhigeren Gegend sucht. Die Hauptattraktion Puigpunyents ist die unglaubliche Schönheit und Ruhe, welche von der Umgebung geboten wird. In Kombination mit der Nähe zu Palma, wird Puigpunyent zum idealen Ziel für diejenigen, die gerne aufs Land flüchten, aber dennoch das Stadtleben in nächster Nähe nicht missen möchten.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

.....
Online-ID:
RWYZWUFD
.....

Objekt-Nr.:
AP365
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese bezaubernde Villa mit 270 m² Wohnfläche im Herzen von Puigpunyent, umgeben von üppiger Natur.

Auf einem weitläufigen Grundstück von 9.500 m² gelegen, bietet die Immobilie einen wunderschön angelegten Garten, einen privaten Wald und einen funkelnden Swimmingpool – ein perfekter Rückzugsort inmitten der Natur.

Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über eine großzügige Küche, einen weitläufigen Wohnbereich sowie drei stilvolle Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite.

Im Obergeschoss erwartet Sie die lichtdurchflutete Master-Suite mit eigenem Büro und zwei privaten Terrassen mit atemberaubendem Blick auf die Berge.

Abgerundet wird das Anwesen durch ein separates Gäste-Studio mit Schlafzimmer, Wohnbereich, Küche, Bad und einer abgeschiedenen Terrasse – ideal für Besucher oder zur Vermietung. Ein eigener Brunnen sorgt für eine nachhaltige Wasserversorgung von Haus und Garten.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen

















