



77736 Zell am Harmersbach

Schöner Friseursalon zu verkaufen.
Nutzungsänderung zur Wohnung möglich.



300.000 €

Kaufpreis

131,78 m²

Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen
Tel.: 00497221970870
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	131,78 m²
Stellplätze	6
Wohneinheiten	2
Gewerbeeinheiten	2

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	300.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Energieausweis

Gebäudeart	Nichtwohngebä
------------	---------------



Ausstattung

Allgemein

barrierefrei



Bauweise

Massivbauweise





Beschreibung

Entdecken Sie diese einzigartige Gelegenheit zum Kauf eines Ladenlokals im Herzen von Zell am Harmersbach. Diese massiv gebaute Einzelhandelsimmobilie bietet nicht nur eine solide Investition, sondern auch eine vielversprechende Basis für Ihr Geschäftsvorhaben.

Zell am Harmersbach ist bekannt für seine charmante Atmosphäre und zieht sowohl Einheimische als auch Touristen an, was Ihrem Unternehmen eine hohe Sichtbarkeit garantiert. Ob Boutique, Fachhandel oder Café – hier sind Ihren geschäftlichen Ideen keine Grenzen gesetzt.

Profitieren Sie von der strategisch günstigen Lage und der hervorragenden Infrastruktur dieses malerischen Ortes. Setzen Sie Ihre Vision in die Tat um und gestalten Sie Ihre Zukunft mit diesem attraktiven Kaufobjekt.

Lage

zentrale Ortslage

Sonstige Angaben

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr

(Nicht an Feiertagen)







