



30740 Lo Pagán

Luxuriöses Apartment in erster Meereslinie.



400.000 €

Kaufpreis

102 m²

Wohnfläche

102 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m²
Gesamtfläche	102 m²
Grundstücksfläche	102 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	400.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Tief-Garage	✓
-------------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Sechs Penthäuser im zweiten Stock bieten ein einzigartiges Merkmal: direkten Zugang zu ihrer privaten Sonnenterrasse über die Terrassen.

Für zusätzlichen Komfort steht ein Abstellraum zur Verfügung. Die Bewohner haben außerdem die Möglichkeit, ihr Outdoor-Erlebnis zu bereichern, indem sie ihre private Sonnenterrasse mit einer Sommerküche ergänzen.

Jedes Haus ist so gestaltet, dass Sie sich wie in einem ewigen Urlaub fühlen – in einem Paradies, in dem Ruhe und Eleganz aufeinandertreffen.

Einige Immobilien bieten direkten Meerblick.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, ein Zuhause in einer Oase mit Blick auf das Mar Menor in Lo Pagán zu erwerben.

Genießen Sie gehobenes Wohnen in unserer sorgfältig gestalteten, neu erbauten Residenz mit Penthouse-Wohnungen sowie Ein-, Zwei- und Dreizimmerwohnungen. Die 21 Wohneinheiten sind tadellos gestaltet und elegant in dreistöckigen Blöcken angeordnet. Der Wohnraum jeder Einheit ist so gestaltet, dass er das natürliche Licht optimal nutzt und helle, geräumige und moderne Räume schafft, die sich nahtlos in die Küstenlandschaft einfügen. Entdecken Sie eine Vielzahl von Häusern in drei verschiedenen Modellen und Größen.

Residencial lädt Sie ein, einen unvergleichlichen Luxus-Lifestyle mit einer Reihe exquisiter Annehmlichkeiten zu erleben:

Tauchen Sie ein in das erfrischende Wasser des Gemeinschaftspools.

Genießen Sie den Komfort und die Sicherheit einer Tiefgarage.

Verbringen Sie Ihre Freizeit auf der gemeinsamen Dachterrasse.

Einige Unterkünfte verfügen über private Terrassen.

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen mit einer sanften Meeresbrise auf dem Gesicht und dem goldenen Glanz des Sonnenaufgangs über dem ruhigen Wasser des Mar Menor aufzuwachen. Im Herzen von Lo Pagán bieten wir Ihnen die einmalige Gelegenheit, Ihren Küstentraum in unserem exklusiven Apartmentgebäude zu verwirklichen.

Highlights:

Modernes Design:

Jede Wohnung wurde sorgfältig gestaltet, um Stil und Funktionalität zu vereinen.

Genießen Sie helle Räume, hochwertige Ausstattung und private Terrassen mit atemberaubendem Meerblick.

Außergewöhnliche Ausstattung und Qualität:

Tauchen Sie ein in einen exklusiven Lebensstil mit unseren erstklassigen Einrichtungen.

Vom Gemeinschaftspool bis hin zu fantastischen Terrassen und privaten Sonnendecks – Azure Beach wurde geschaffen, um all Ihre Freizeit- und Wellnessbedürfnisse zu erfüllen.

Energieeffizienz:

Unser Gebäude ist der Nachhaltigkeit verpflichtet und verfügt über die neuesten energieeffizienten Technologien, die Ihnen ein umweltfreundliches Zuhause bieten.

Annehmlichkeiten in der Nähe:

Dank seiner strategischen Lage finden Sie eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Restaurants, Geschäfte und Unterhaltungsmöglichkeiten, nur wenige Schritte von Ihrer Tür entfernt.

Reservieren Sie Ihr Paradies:

Jetzt ist es an der Zeit, Ihren Traum vom Leben am Mar Menor wahr werden zu lassen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu den verfügbaren Optionen und sichern Sie sich Ihr Zuhause am Azure Beach.

Entdecken Sie die Harmonie zwischen moderner Eleganz und der Ruhe der Küstenlandschaft.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im Herzen von Lo Pagán

Lage

Erstklassige Lage:

Das Azure Beach liegt direkt am Strand von Mar Menor und bietet einen spektakulären Ausblick und



direkten Zugang zu den weißen Sandstränden, die diese Gegend zu einem Küstenparadies machen.

Lo Pagán, eingebettet am bezaubernden Mar Menor, ist eine Stadt in Murcia, die eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kulturellem Reichtum bietet und einen idealen Rückzugsort für alle bietet, die eine Oase der Ruhe suchen.

Leicht erreichbar, nur 57 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt, lädt Lo Pagán Sie ein, sich in dieser idyllischen spanischen Küstenstadt zu entspannen, die Umgebung zu erkunden und wertvolle Erinnerungen zu schaffen.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











