



07157 Andratx / Port d'Andratx

Mallorca Neubau Villa mit Meerblick in Port Andratx zu verkaufen



4.975.000 €

Kaufpreis

555 m²

Wohnfläche

800 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	555 m ²
Gesamtfläche	555 m ²
Grundstücksfläche	800 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	4.975.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Mit außergewöhnlichem Meerblick von ihrer privilegierten Position in der exklusiven Wohngegend von Cala Moragues im Südwesten von Mallorca befindet sich diese hochmoderne neue Villa nur wenige Minuten entfernt vom Yachthafen und dem Zentrum von Puerto de Andratx mit seinen eleganten Geschäften, Designerboutiquen und exzellenten Restaurants.

Die helle Luxusvilla verteilt sich auf drei Etagen und verfügt über 4 Schlafzimmersuiten, darunter eine Hauptsuite mit begehbarem Kleiderschrank.

Alle Schlafzimmer bieten Dank ihrer großen Panoramafenster einen fantastischen Meerblick. Das sehr großzügige, offen gestaltete Wohnzimmer mit Essbereich, Kamin und integrierter Küche wird durch eine Glasfront geprägt, die über die gesamte Länge der Villa verläuft und es so ermöglicht, dass der herrliche Meerblick von überall genossen werden kann. Darüber hinaus hat die Immobilie mehrere große Terrassen, darunter eine Dachterrasse, sowie einen beheizbaren Pool.

Lage

Port d'Andratx sticht mit seiner schönen Lage am Wasser und Bergen heraus. Einkaufsmöglichkeiten für alle Anlässe befinden sich zahlreich in der unmittelbaren Umgebung. Der Ort bietet Ihnen viele Freizeitmöglichkeiten in nächster Umgebung.

Für Kunst-und Kulturliebhaber bietet sich das Kulturzentrum CCA Andratx ganz in der Nähe zum Besuch an. In Port d'Andratx befindet sich auch ein Golfplatz.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele





