



Jeddah

Grundstück für Villa in Amaya -
Jeddah Bestlage



1.675.000 €

Kaufpreis

600 m²

Wohnfläche

600 m²

Grundstücksfläche

7

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 600 m ² |
| Nutzfläche | 600 m ² |
| Grundstücksfläche | 600 m ² |
| Zimmer | 7 |
| Schlafzimmer | 5 |
| Badezimmer | 5 |
| separate WCs | 1 |
| vermietbare Fläche | 600 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-------------|
| Kaufpreis | 1.675.000 € |
| provisionspflichtig | × |

Energieausweis

| | |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Ein pulsierendes neues Stadtviertel im Herzen von Dschidda, das sich durch hervorragende Erreichbarkeit, die grünste Wohngegend der Stadt und eine nahtlose Verbindung von Geschäft, Wohnen und Lifestyle auszeichnet.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, die Zukunft von Jeddah mitzugestalten, zu besitzen, zu bauen und zu gestalten – im Rahmen eines wegweisenden Masterplans, der Sie einlädt, Teil der nächsten Ära der Stadt zu werden.



Beschreibung

Baugrundstück mit 600 qm,
geeignet für eine vierstöckige Villa
mit 400 -800 qm Nutzfläche, bestehend aus:
Parkplätze + 4 Stockwerke + Anbau
Die Geschosshöhe ist zwischen 3 und 4 m festgelegt

Wir haben auch weitere Grundstücke zur Verfügung:

- Mindestgrundstücksfläche: 487 m²
- Maximale Grundstücksfläche: 1.179 m²

Lage

Amaya ist eines der letzten großen Bauprojekte im Zentrum von Jeddah und erstreckt sich über 1.000.000 m² in einer verkehrstechnisch hervorragend angebotenen städtischen Lage. Als All-in-One-Gemeinschaft konzipiert, vereint es Wohnen, Arbeiten und Freizeit unter einem Dach und bietet direkten Zugang zu den wichtigsten Zielen der Stadt. Parks, schattige Wege und alle notwendigen Annehmlichkeiten machen es zu Jeddahs grünstem und am besten integriertem neuen Stadtteil.

Nur wenige Schritte zum Roten Meer und dem Zentrum
12 Minuten zum Internationalen Flugplatz von Jeddah

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

















