



## 03169 La Algorfa

Luxuriöse Villa in der Nähe erstklassiger Golfplätze.



**420.000 €**

Kaufpreis

**150 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**214 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**4**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	214 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

### Preise & Kosten

Kaufpreis	420.000 €
provisionspflichtig	✗

### Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	2027
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

### Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

### Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

## Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

Villas Esencia ist ein exklusives Neubauprojekt im renommierten La Finca Golf & Spa Resort in Algorfa (Alicante, Costa Blanca). Die Luxusvillen überzeugen durch modernes Design, hochwertige Ausstattung sowie höchsten Wohnkomfort und mediterrane Eleganz.

Wir schaffen exklusive, individuell gestaltete Häuser, damit Ihr Traum vom perfekten Zuhause Wirklichkeit wird.

Mit maßgeschneiderten Lösungen, größter Transparenz und persönlicher Betreuung begleiten wir Sie auf dem Weg zu Ihrer Wunschimmobilie. Auf Wunsch übernehmen wir auch die komplette Innen- und Außengestaltung, sodass Sie sich um nichts kümmern müssen.

Die Zufriedenheit unserer Kunden steht für uns an erster Stelle – sie ist der wichtigste Wert unseres Unternehmens.

Jede Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Smart-Home-System, privaten Pool, Dachsolarium, großzügige Terrasse und private Garage. Die ruhige Lage, die hochwertige Ausstattung und die hervorragende Anbindung machen diese Immobilien zur idealen Wahl – sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienhaus oder attraktive Kapitalanlage.

## Lage

La Finca Resort – Algorfa (Alicante)

La Finca Resort zählt zu den exklusivsten Wohnlagen an der Costa Blanca. Die Anlage bietet einen renommierten 18-Loch-Golfplatz, ein 5-Sterne-Hotel mit Spa sowie ausgezeichnete Restaurants. Umgeben von Natur und mit herrlichem Ausblick genießen Sie hier ein sicheres und gehobenes Wohnumfeld – nur 15 Minuten vom Strand und 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

**\*\*Costa Blanca\*\***

Die Costa Blanca begeistert mit traumhaften Sandstränden, kristallklarem Wasser, malerischen Küstenorten und über 300 Sonnentagen im Jahr. Das angenehme mediterrane Klima und die hervorragende Infrastruktur machen die Region zu einem idealen Ort zum Leben, für den Urlaub oder als wertbeständige Investition.

## Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

[www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)



Wir freuen uns schon auf Sie!  
Ihr Makler mit Herz und Seele



















