

12305 Berlin

Herrliche Maisonettewohnung in grüner Stadtrandlage



Kaufpreis
695.000 €

Wohnfläche
185 m²

Zimmer
6

Ihr Ansprechpartner
SMILE International Real Estates

Birgit Fischer
0151-152 474 28
info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m ²
Zimmer	6
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	695.000 €
Aussen-Courtage	3,57%

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Parkett
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
Heizungsart	Fußbodenheizung
barrierefrei	ja
seniorengerecht	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	neuwertig
letzte Modernisierung	2025

Objekt-Titel

Herrliche Maisonettewohnung in grüner Stadtrandlage

Objektbeschreibung

Im qualifizierten Alleinauftrag bieten wir Ihnen eine herrliche Maisonettewohnung in grüner Stadtrandlage von Berlin- Lichtenrade.

Das moderne Architektenhaus wurde 1993 als Stadtvilla mit nur 7 Eigentumswohnungen auf einem großem und grünen Grundstück erbaut. Besonders hervorzuheben ist der eigene Gartenanteil, der ausreichend Raum für Spaß und Freizeit bietet. Entschleunigende Spaziergänge und Möglichkeiten zum Gassi-Gehen beginnen direkt hinter dem Haus.

.....
Online-ID:
WSQCXFQK
.....

Objekt-Nr.:
632
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Neben einem zur Wohnung gehörenden Gartenhaus befindet sich auf dem Grundstück noch ein Stellplatz mit Ladestation für Elektroautos (Wallbox).

Die grade erst komplett und hochwertig sanierte Maisonettewohnung bietet im Erdgeschoss 3 barrierefreie Zimmer, Küche mit neuer EBK und ein großes Bad mit Wanne, Dusche, Doppelwaschbecken und WC, sowie einen Abstellraum.

Im Souterrain gibt es ebenso 3 Räume, ein Duschbad und eine Ankleide.

Alle Räume sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Weiter Informationen erhalten Sie über unsere Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken.

Wir versenden keine Exposés, weitere Fotos oder andere Unterlagen.

Wenn Sie mehr sehen möchten, vereinbaren Sie doch einfach noch heute einen Besichtigungstermin per Email unter Angabe Ihres vollständigen Namens, Anschrift, Email und Telefon.

Impressionen





