

07007 Palma de Mallorca

Helle 5-Zimmer-Wohnung in der Nähe der Avenida



Kaufpreis

398.000 €

Wohnfläche

130 m²

Zimmer

5

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	125 m²
Wohnfläche	130 m²
Zimmer	5
Gesamtfläche	255 m²
Badezimmer	2
Schlafzimmer	4
Balkon / Terrassenfläche	12 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	398.000 €

Ausstattung	
Kabel / Sat-TV	ja
klimatisiert	ja

Zustand	
Baujahr	1975
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Helle 5-Zimmer-Wohnung in der Nähe der Avenida

Lage-Beschreibung

Diese charmante Etagenwohnung liegt im Herzen von Palma de Mallorca, bekannt für ihre historische Altstadt und traumhafte Strände. Die zentrale Lage bietet eine perfekte Mischung aus städtischem Leben und entspannter Inselatmosphäre. In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Restaurants und Sehenswürdigkeiten wie die Kathedrale La Seu. Dank der hervorragenden Infrastruktur sind alle wichtigen Orte der Insel leicht erreichbar. Ideal als Dauersitz oder Feriendomizil, bietet diese Wohnung eine einzigartige Kombination aus urbanem Komfort und natürlicher Umgebung.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

.....

Online-ID:
SZBDVUVL

.....

Objekt-Nr.:
AP330

.....



"Die Wohnung befindet sich in der obersten Etage eines 4-stöckigen Gebäudes und verfügt über viel natürliches Licht, das sie einladend und hell macht. Außerdem gibt es einen Balkon, der die gesamte Wohnung umgibt und sich perfekt zum Entspannen und Genießen der Aussicht eignet.

Dieses grosszügige Wohnung verfügt über 5 Zimmer, davon 3 Doppelzimmer, 1 Einzelzimmer und 2 Badezimmer. Es wird möbliert verkauft, so dass Sie sofort einziehen können, ohne sich um die Einrichtung kümmern zu müssen.

Der Erhaltungszustand ist ausgezeichnet, so dass Sie keine Renovierungen vornehmen müssen. Mit 130 m² bebauter Fläche und 125 m² Nutzfläche bietet dieses Penthouse viel Platz für die ganze Familie.

Das Baujahr ist 1974 und es verfügt über eine elektrische Wärmepumpe, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt. Außerdem befindet es sich im vierten Stock, was für viel Licht und freie Sicht sorgt. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug für mehr Komfort.

Die Ost-West-Ausrichtung sorgt für einen guten Lichteinfall in allen Räumen. Außerdem verfügt das Penthouse über eine Klimaanlage für die heißen Tage."

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen















