



03795 Tormos

Traditionelles Dorfhaus mit Ferienvermietungslicenz in der Nähe von Denia



150.000 €

Kaufpreis

75 m²

Wohnfläche

75 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Gesamtfläche	75 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	150.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

Kamin ✓

Heizungsart

Ofen ✓

Küche

Einbauküche ✓

unterkellert

unterkellert nein

Beschreibung zur Ausstattung

Ferienvermietungslicenz
Kamin
Elektroheizung
Einbauküche
Abstellraum
Regenrinnen
Doppeltverglasung
Patio
Sonnenterrasse



Beschreibung

In einer der schönsten Gegenden von der Costa Blanca gelegen, präsentieren wir Ihnen dieses authentische Dorfhaus in Tormos, Nähe Denia. Das gemütliche 2-stöckige Objekt mit Charakter liegt nur ca. 15 Autominuten von Denia und den Kilometer langen Stränden entfernt. Die nach Süden ausgerichtete Immobilie hat eine bebaute Fläche von ca. 75m²m und verteilt sich auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche. Von hier aus hat man Zugang auf die Terrasse und in den wunderschönen Garten. Der Außenbereich ist ein ganz besonderes Highlight. Hier kann man, bei einem Glas Wein, die reizvolle Umgebung so richtig genießen. Ein BBQ sorgt für weiteres Wohlbefinden. Die 2 Schlafzimmer und das 1 Badezimmer sind auf der obersten Wohnebene. Ein Schlafzimmer hat einen französischen Balkon, der dem Zimmer ein spezielles Ambiente gibt. Das Haus ist in einem sehr gepflegten Zustand, einziehen und wohlfühlen oder direkt in die Ferienvermietung geben. Eine ideale Kapitalanlage, schon allein wegen der Vermietung!!

Lage

Tormos ist ein kleiner Ort im immergrünen Orbatal, mit guter Infrastruktur. In Tormos kann man noch ein spanisches Ambiente genießen. Das Haus liegt idyllisch am Ortsrand, fußläufig zu Bars und Restaurants, Apotheke und einem kleinen Supermarkt. Nach Orba, dem Hauptort des Tales, sind es mit dem PKW gut 5 Autominuten. Tormos hat ein öffentliches Schwimmbad, was die Sommermonate über geöffnet ist und von den Bewohnern des Ortes gerne genutzt wird. Hier treffen sich alle Bewohner des Ortes, auch um in der kleinen Bar ein Glas Wein miteinander zu genießen. In Orba finden sie wirklich alles was man zu leben benötigt. Nach Ondara, mit seiner Autobahnanbindung und dem Shopping-Center fährt man ca. 10 Minuten. Zu den Kilometerlangen Stränden und nach Denia benötigt man nur ca. 15 Minuten.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













