



03169 Algorfa

Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool in wunderschöner Golfanlage



261.000 €

Kaufpreis

95 m²

Wohnfläche

95 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Gesamtfläche	95 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	261.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatestet	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Wohnungen gehören Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln und Duschtrennwänden, Klimaanlage, Video-Gegensprechanlage und zu jedem Appartement gehört ein Kfz-Stellplatz.



Beschreibung

Diese sehr schönen und modernen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 95 m² - 96 m² (inklusive Terrassen)

2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
1 Terrasse (ca. 27 m² - 28 m²).

In dieser Wohnanlage entstehen 40 Appartements mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Sie haben die Wahl zwischen dem Komfort eines Erdgeschosses mit privatem Garten oder eines Obergeschosses mit privater Sonnenterrasse, von der aus Sie die unglaubliche Aussicht auf den Golfplatz genießen können.

Die Anlage verfügt über einen spektakulären Gemeinschaftspool, der zum Entspannen einlädt, sowie über Kinderspielflächen, einen Bouleplatz und eine Minigolfanlage, um die sonnigen Tage und das Klima der Costa Blanca zu genießen. Umgeben von Natur und mit Panoramablick auf den Golfplatz, ist jeder Winkel so gestaltet, dass er ein Maximum an Komfort und Exklusivität bietet.

Lage

Die Anlage befindet sich in der Urbanisation La Finca Golf Resort, die zur Stadt Algorfa gehört, und ganz in der Nähe der Ortschaften und Städte wie Guardamar del Segura, Torrevieja und Orihuela Costa. Es ist eine perfekte Urbanisation, umgeben von Natur und mit einem großen Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, wie z.B. dem Golfplatz, der als einer der besten in der Gegend gilt. Die Nähe zu den wunderschönen Stränden der südlichen Costa Blanca macht unsere Villen zu einem perfekten Ort, um sowohl die Berge als auch das Meer zu genießen.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind in der Anlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den größeren Städten der Umgebung wie Almoradí und Torrevieja. Weitere besuchenswerte Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und die Provinzhauptstadt Alicante mit ihrer auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter



info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

















