



03130 Santa Pola

Moderne Reihenhäuser und Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Gemeinschaftspool nur 3 km vom Strand



312.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

113 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Gesamtfläche	93 m ²
Grundstücksfläche	113 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	312.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Wohneinheiten werden in hochwertiger Qualität erbaut und verfügen unter anderem über die Vorinstallation einer Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, Einbauschränke in den Schlafzimmern und moderne Einbauküchen (ohne Elektrogeräte). Des Weiteren gehört zu jeder Wohneinheit ein privater Kfz-Stellplatz.



Beschreibung

Diese ansprechenden Reihenhäuser und Doppelhaushälften verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 93 m² - 97 m²

3 Schlafzimmern,
3 Badezimmern (2 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Küche und
1 Balkon.

Die Grundstücke haben eine Größe von 113 m² - 137 m².

In dieser modernen abgeschlossenen Anlage entstehen Reihenhäuser und Doppelhaushälften mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 3 Bädern und selbstverständlich verfügt der Komplex auch über sehr schöne Gemeinschaftsanlagen mit einem Gemeinschaftspool.

Lage

Die kleine Wohnanlage befindet sich in der größeren Urbanisation Gran Alacant, nur ca. 3 km vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die umgebende Landschaft ist geprägt von Pinienwäldern, Dünen und Strand und den nicht allzuweit entfernten Salzseen von Santa Pola. Vor der Küste liegt die Ausflugsinsel Tabarca, auf der mehrere Restaurants zu einer köstlichen, von Fisch und Meeresfrüchten geprägten Mahlzeit einladen. Mehrmals täglich verkehren Fähren zu der kleinen Insel.

Ein großes Einkaufszentrum mit diversen Supermärkten, Einzelhandelsgeschäften, Bars und Restaurants befindet sich in nur ca. 1 km Entfernung, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in der sehr schönen Hafenstadt Santa Pola. Aber auch die Provinzhauptstadt Alicante ist in nur ca. 20 Autominuten zu erreichen. In Santa Pola laden die schöne Promenade, der Fischereihafen und das eindrucksvolle Castillo zu einem Besuch ein und Alicante verfügt neben diversen Theatern und Ausstellungsräumen über eine Burg mit phantastischem Ausblick, einen großen Jachthafen mit wunderschön angelegter Promenade sowie diverse Parks und sowohl historische als auch modern gestaltete Plätze. Das ganze Jahr über finden in Santa Pola und Alicante diverse Feierlichkeiten (Fiestas) wie zum Beispiel das Fest der Mauren und Christen statt. Und zu guter Letzt sind diese Häuser nur ca. 10 Minuten vom Flughafen von Alicante entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de



Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele











