

45468 Mülheim an der Ruhr
Hans Böckler Platz 1



Kaufpreis
69.900 €

Wohnfläche
47 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
Wüstenrot Immobilien
Herne - Silas Zimny

Ersan Aslan
017656923087
ersan.aslan@wuestenrot.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	47 m ²
Zimmer	2
Kellerfläche	5 m ²
Badezimmer	1

Preise & Kosten	
Hausgeld	440 €
Kaufpreis	69.900 €
Kaufpreis / qm	1.487,23 €

Energieausweis	
Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	2026-03-11
Primär-Energieträger	FERN
Energieverbrauchskennwert	213.50

Zustand	
Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

Austattung	
Sauna	ja
Fahrstuhl	Lasten-Fahrstuhl Personen-Fahrstuhl
Heizungsart	Fernwärme
seniorengerecht	ja

Objekt-Titel

Hans Böckler Platz 1

Dreizeiler

Hans Böckler Platz 1

Objektbeschreibung

Du suchst eine kompakte Wohnung mit vorgesetztem Fassadenbalkon, guter Lage und besonderem Extra? Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in Mülheim an der Ruhr bietet Dir auf ca. 47 m² einen clever geschnittenen Grundriss mit Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon.

Online-ID:
ZCVVKXCXN

Objekt-Nr.:
WI 65429



Das gepflegte Mehrfamilienhaus verfügt über Aufzüge, einen barrierearmen Zugang, Hausmeisterservice sowie eine moderne Schließanlage. Ein besonderes Highlight sind die gemeinschaftlich nutzbaren Wellnessbereiche mit Pool und Sauna.

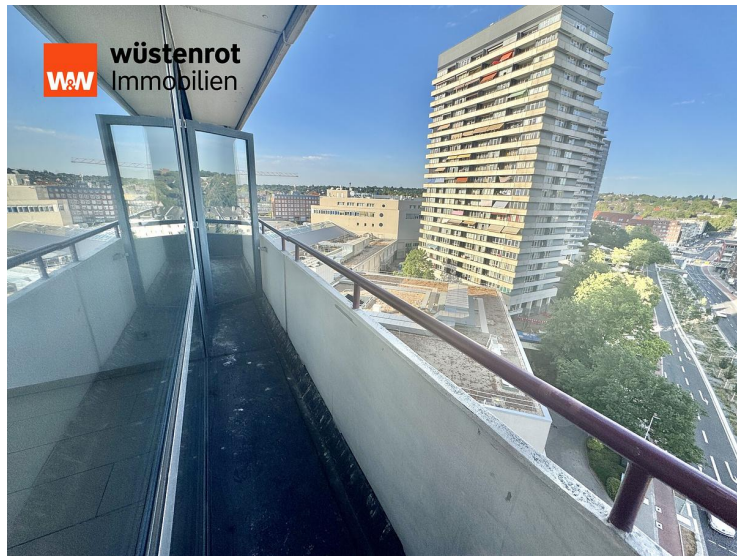
Die Wohnung eignet sich ideal für Singles, Paare oder auch als interessante Kapitalanlage.

Neugierig geworden? Weitere Informationen, Bilder und Details zur Immobilie erhältst Du im vollständigen Exposé.

Trage Dich jetzt ein und vereinbare Deinen persönlichen Besichtigungstermin.
Wir freuen uns auf Dich!

Impressionen





Kontaktieren Sie mich für weitere Informationen.

Ich freue mich darauf, Sie persönlich und individuell zu unterstützen.

Ersan Aslan | ersan.aslan@wuestenrot.de | 0177 2436266 | www.wuestenrot-immobilien.de