

**81245 München**

Super Grundstück für 2 freistehende Einfamilienhäuser

**1.350.000 €**

Kaufpreis

**916 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**team::B.I.M.**  
BERTOL IMMOBILIEN**Ihr Ansprechpartner**

**B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.**  
Peter Buchwald  
Tel.: +49 157 73835118  
pb@team-bim.de

**team::B.I.M.** BERTOL  IMMOBILIEN**Flächen & Zimmer**Grundstücksfläche 916 m<sup>2</sup>**Preise & Kosten**

Kaufpreis 1.350.000 €

**Allgemeine Infos**

Gruppennummer 2

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57% inkl.



## Ausstattung

---



## Beschreibung

Sehr gerne senden wir Ihnen ausführliche Unterlagen zu.

Sehr ruhige Anliegerstraße ohne Schleichverkehr.

Herrliches Grundstück: ca. 19 m breit und 47,6 m tief.

Baurecht nach §34 BauGB

Kaufpreis: 1.350.000 EUR Euro

Käuferprovision: 3,57% inkl. MwSt.

Abwälzung, BGB § 656d

Alle Angaben beruhen ausschließlich auf Informationen unserer Auftraggeber.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit.

Alle Flächenangaben sind ca.-Werte.

Wir verwenden KI-gestützte Anwendungen.

## Lage

Bestlage Altaubing.

Ruhig. Idyllisch.

Alles fußläufig erreichbar.

## Sonstige Angaben

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Unsere hochwertigen Panorama-Exposees rücken Ihre Immobilie ins rechte Licht.

Wir begeistern Kaufinteressenten mit unseren individuellen Panorama-Exposees.

Damit Sie Ihre Immobilie besser verkaufen.

Damit Sie Ihre Immobilie schneller verkaufen.

Jetzt unverbindlich beraten lassen!

Rufen Sie uns an: 089 544 799 80



---

**team::B.I.M.** BERTOL   
IMMOBILIEN

---