



10000 Phuket

Ambitioniertes Apartment in der Hotelanlage einer Schönheitsklinik

**198.000 €**

Kaufpreis

48 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SMILE International Real Estates

Nadia Miller

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	198.000 €
provisionspflichtig	✗

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

klimatisiert	✓
barrierefrei	✓
seniorengerecht	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Serviceleistungen

betreutes Wohnen	✓
------------------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

Sicherheitstechnik

Alarmanlage	✓
-------------	---



Beschreibung

Hierher kommen die Reichen und Schönen der ganzen Welt.

Sie möchten gerne in Ihrer eigenen Immobilie Ihre Ferien verbringen? Und eventuell noch während Ihrer Abwesenheit Ihr Apartment durch das Management der Radisson Group vermieten lassen, um zusätzlich Mieteinnahmen von 8 bis 12 % zu erhalten. Dann sind Sie hier genau richtig.

Besonders spannend ist hier der Komplex aus 2 Hotelanlagen kombiniert mit einem medizinischen Klinikzentrum im selben Resort.

Hier lässt man sich während eines traumhaften Urlaubs, nur 500 m vom Strand entfernt, die Optimierung des eigenen Erscheinungsbildes gerne gefallen. Gesichtskorrekturen wie Nase, Ohren, Mund, Zähne usw. genauso wie Silikonimplantate, dahin wo es gebraucht wird, sorgen das ganze Jahr über für zahlungskräftige Patienten, die auch gleichzeitig Hotelgäste sein werden.

Ihr Apartment befindet sich in einem Luxus Resort und ist mit hochwertigen Designermöbeln ausgestattet und lassen keine Wünsche offen.

Falls Sie Mieteinnahmen generieren wollen, was Sie nicht unbedingt müssen, ist das Hotelmanagement darauf bedacht, Ihr Apartment bestmöglich auszulasten. Das Apartment können auch "normale" Touristen buchen, ohne sich den Körper verschönern lassen zu wollen.

Sie und bei Vermietung können Ihre Gäste sämtliche Pools einschließlich Roof Pool, Bars, Restaurants, Fitness-Center, Sauna, 24/7 Check In/Out, Security, Roomservice, Parking, Shuttle Service und vieles mehr, kostenfrei nutzen.

Wir bieten Ihnen Apartments von 34 m² - Suiten von bis zu 275 m² an.

Die Eintragung im Grundbuch erfolgt selbstverständlich auf Ihren Namen, ohne eine Firma gründen zu müssen. Auch wenn das teilweise im Internet anders zu lesen ist.

Der Kaufpreis kann auch in bar gezahlt werden. Teilweise auch in bar in Deutschland ohne Wechselgebühren. Gerne besorgen wir Ihnen auch ein Konto bei der Bank of Bangkok.

Die Objektabnahme erfolgt durch einen deutschen Bausachverständigen.

Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken. Wir versenden keine weiteren Informationen, Fotos, Google Maps Points oder andere Unterlagen.

Aber wir stellen Ihnen gerne einen Besichtigungstermin zur Verfügung, beantworten Ihnen gerne alle Fragen und legen alle wichtigen Dokumente vor.

Wenn Sie mehr sehen möchten, teilen Sie uns einfach mit, wann Sie voraussichtlich in Phuket sind.

Ich hole Sie dann gerne von Ihrem Hotel zu einer Besichtigung ab, lege Ihnen alle Dokumente vor und beantworte alle Fragen.

Bitte beachten Sie, dass wir nur Anfragen mit ihren Kontaktdaten bearbeiten können.

Wir begleiten Sie in deutscher, englischer, französischer und/oder Thai Sprache.

Gerne nehmen wir auch Ihre bisherige Immobilie in Zahlung. Eventuell auch in Deutschland.

Besuchen Sie uns auch unter www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere interessante



Objekte.

















 PHUKETCONDO.NET





