



## 07142 Santa Eugènia

# \*\*\*Bauernhaus in Santa Eugènia\*\*\*



620.000€

Kaufpreis

450 m<sup>2</sup>
Wohnfläche

5583 m² Grundstücksfläche

5

Schlafzimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	450 m²
Gesamtfläche	450 m²
Grundstücksfläche	5.583 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4

## **Preise & Kosten**

Kaufpreis	620.000 €
provisionspflichtig	×
Energieausweis	
Baujahr (Haus)	1900
Zustand	
Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen





## **Ausstattung**

Heizungsart		Befeuerung	
Ofen	<b>✓</b>	Pellet	<b>✓</b>

### **Beschreibung zur Ausstattung**

- Obstgarten
- Küche kürzlich renoviert
- Grundstück von 5.583 m²
- Pool
- Bergblick

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!





## **Beschreibung**

Mallorquinische Finca in Santa Eugènia

Diese Finca wurde im 19. Jahrhundert erbaut, einen zeitlichen Zeugen kann man im Untergeschoss des Gebäudes in Form von alten Gewölbe sehen.

Die Immobilie bietet auf einer Wohnfläche von circa 450 m² eine Mischung aus Moderne und dem 19. Jahrhundert. Zu den modernen Komponenten zählen beispielsweise die erst kürzlich neugebaute Küche mit einem großen Wohn- Essbereich.

Das Grundstück erstreckt sich über eine Größe von ca. 5.583 m² und beinhaltet neben einen schönen Bergblick auch Mandel- und Obstbäume.

Umgeben von einem Garten mit Swimmingpool und den vorhandenen fünf Schlafzimmern mit drei Bädern, eignet sich diese Finca auch für eine gute Investition zur Nutzung als eine Ferien- oder Wohnanlage.

#### Lage

Das Anwesen befindet sich in der Nähe des Dorfes Santa Eugènia, 15 Autominuten vom Zentrum Palmas entfernt.

Palma ist eine der begehrtesten Städte im Mittelmeerraum und bietet eine Vielzahl von Restaurants, kulturelle Unterhaltung, Strände und Naturschönheiten. Die Nähe zum Flughafen, zu den Jachthäfen und zu den Bergen macht die Insel zu einem wunderbaren Ort, um eine Vielzahl von Aktivitäten und Erlebnissen zu genießen, egal ob Sie nach Action, Kultur oder Entspannung suchen.

## **Sonstige Angaben**

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 700 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de Sie erreichen uns wie folgt: Tel.: +49 2241 / 95 96 00 Oder unter info@immomarkt-24.de Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















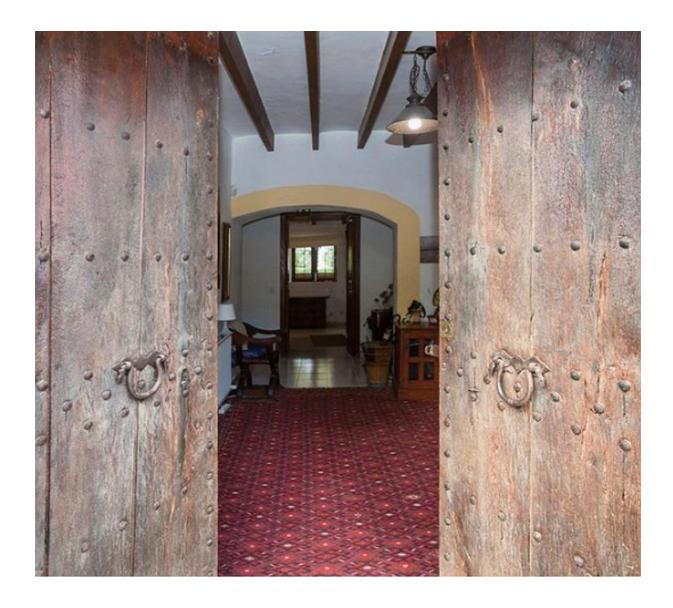






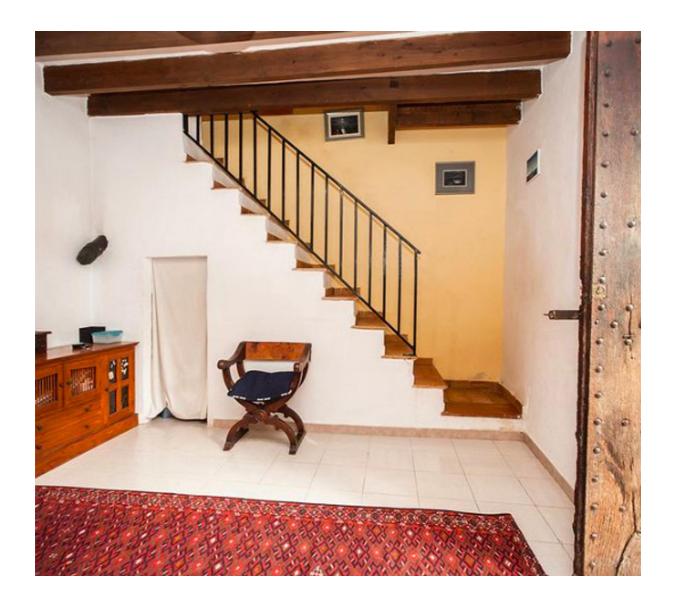






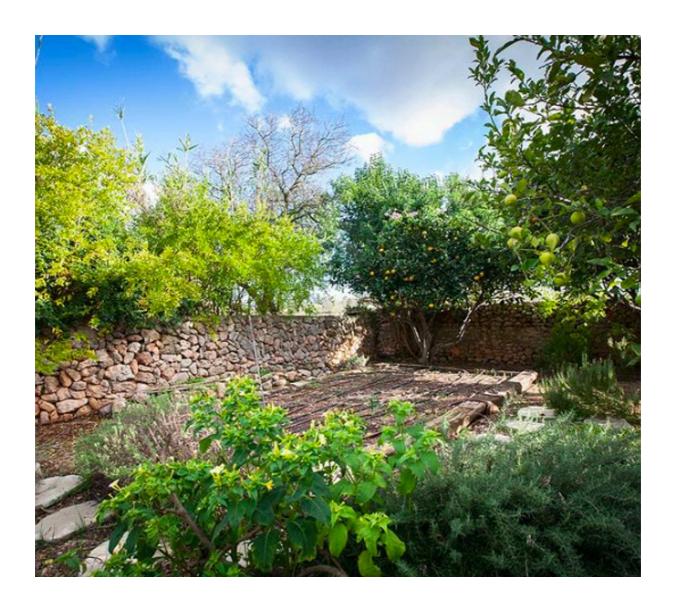














































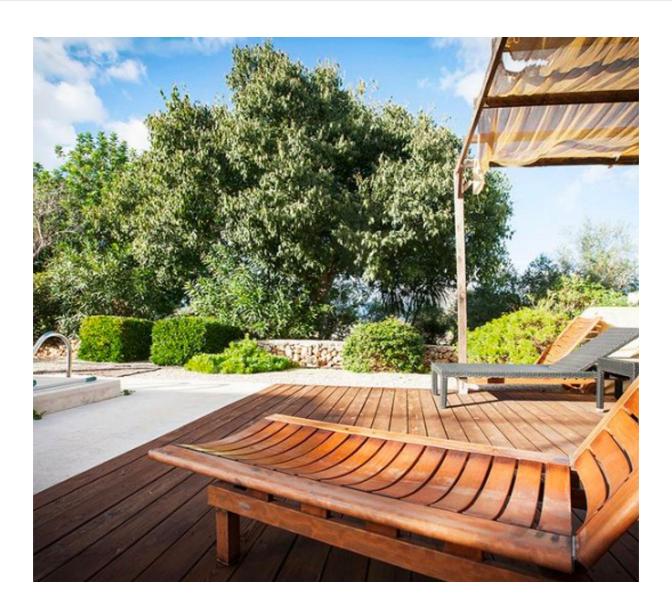






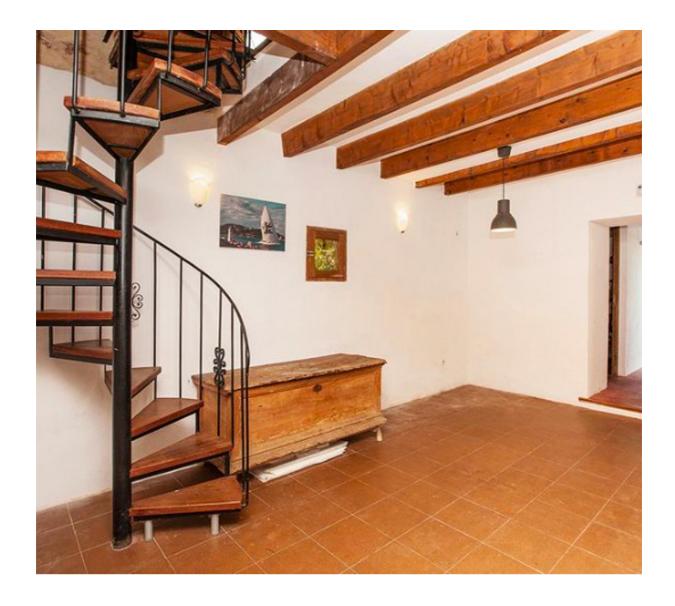






























































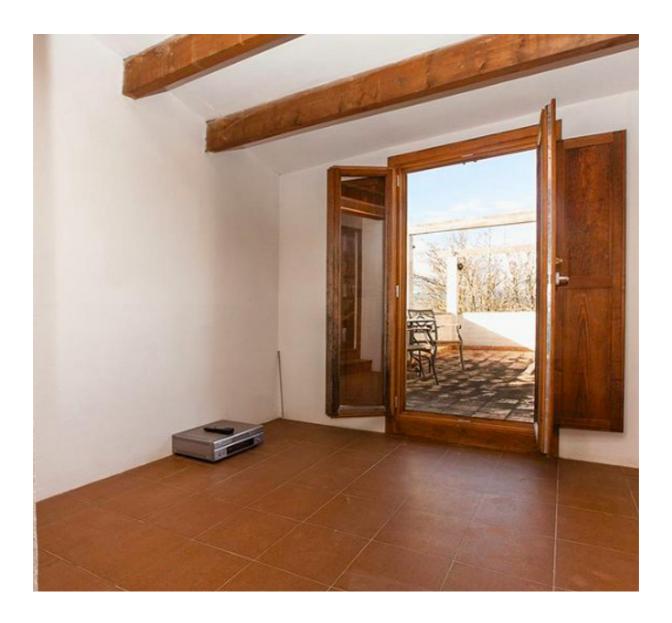






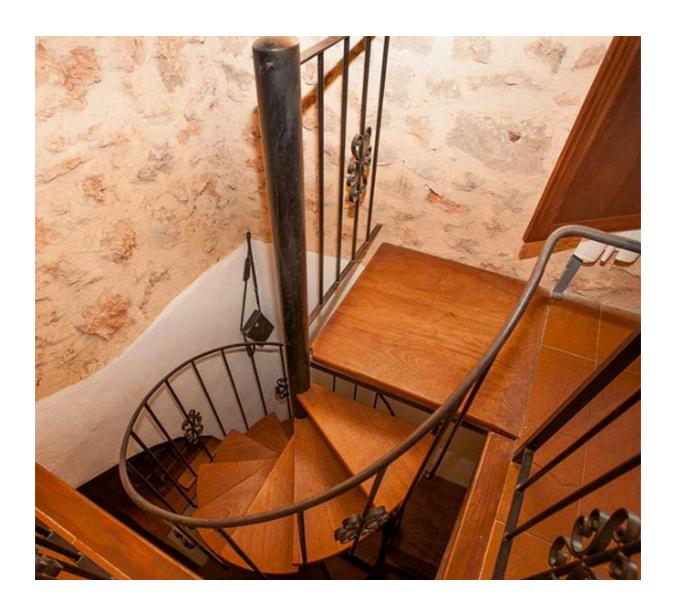




























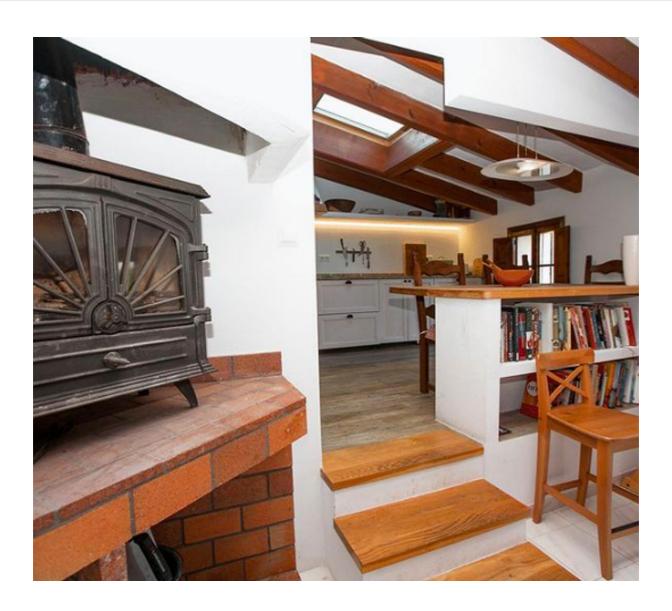






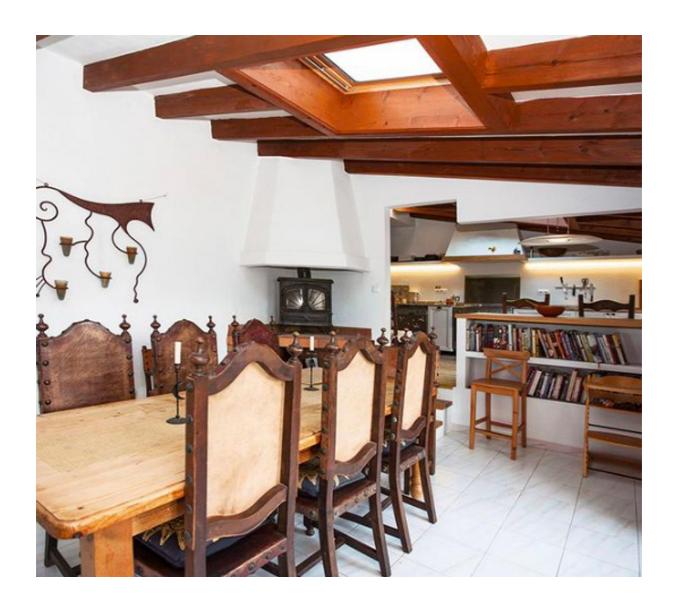


















































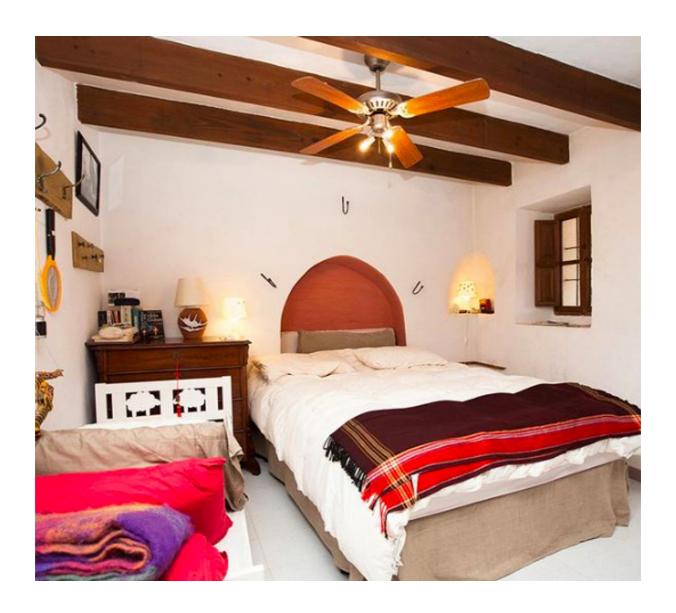


















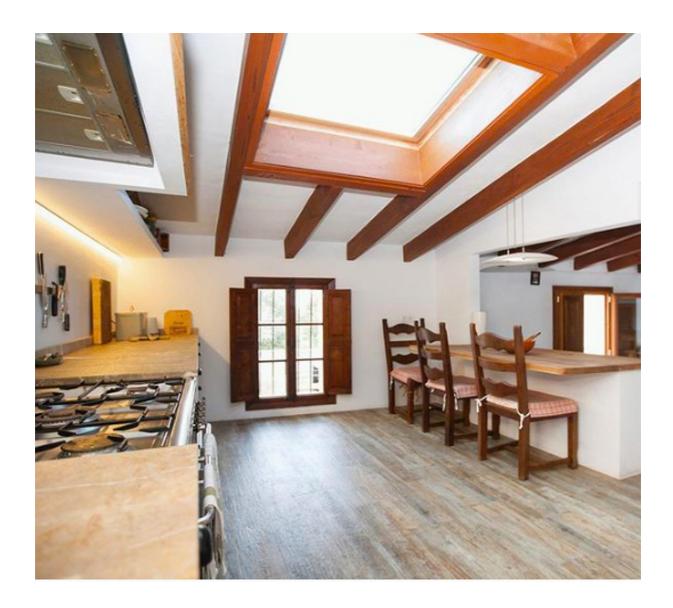












immostar.de

































**immo**star.de