



86949 Schöffelding gut anfahrbare Ackerfläche



345.000 €

Kaufpreis

35008 m²

Gesamtfläche

35008 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

**VR-Bank Landsberg-Ammersee
eG**

Franziska Bucher
Tel.: 00498191291285
franziska.bucher@vr-

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	35.008 m ²
Gesamtfläche	35.008 m ²
Grundstücksfläche	35.008 m ²

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Preise & Kosten

Kaufpreis	345.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Allgemeine Infos

verfügbar ab	derzeit
--------------	---------



Ausstattung



Beschreibung

Dieser sonnige, gut anfahrbare Acker liegt zwischen Schöffelding (südlich) und Unterfinning.

Die Fläche ist derzeit verpachtet. Der Pachtvertrag läuft bis zum 30. September 2028, kann jedoch nach Absprache mit dem Pächter bei Bedarf angepasst werden.

Mit einer Ertragsmesszahl von 18.554 und Wertzahlen von 54/53 bietet der Boden eine solide Grundlage für eine nachhaltige Bewirtschaftung.

Lage

Die Ackerfläche liegt zwischen Schöffelding (südlich) und Unterfinning.



