

03780 Pego

Großzügige, exklusive Villa mit Panoramameerblick, separatem Gästebereich und Doppelgarage



Kaufpreis
899.000 €

Wohnfläche
350 m²

Zimmer
9

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

Monika Hannemann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	350 m ²
Zimmer	9
Gesamtfläche	350 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	5
Schlafzimmer	6
Stellplätze	5
Grundstücksfläche	1.300 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	899.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	Ja
Küche	Einbauküche
möbliert	Teilweise
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben

Zustand

Baujahr	2002
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Großzügige, exklusive Villa mit Panoramameerblick, separatem Gästebereich und Doppelgarage

Lage-Beschreibung

Die Immobilie liegt im Bereich von Monte Pego, der zur Gemeinde Ràfol d'Almúnia gehört. Monte Pego gehört zu den gefragtesten Wohnlagen an der nördlichen Costa Blanca. Die Urbanisation ist bekannt für ihre ruhige Umgebung, ihre spektakulären Ausblicke und die Nähe zu Natur, Stränden und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten. Die feinsandigen Strände von Dénia und Oliva, mehrere Golfplätze sowie die Flughäfen von Valencia und Alicante sind bequem erreichbar.

Online-ID:
PDKHLTQT

Objekt-Nr.:
CNS-JS-1526



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Hochwertige Ausstattung, Öl-Zentralheizung, Klimaanlage, neue Einbauküche, Alufenster mit Moskitoschutz und Rollläden, Fliesenböden, Kaminofen, Doppelgarage mit el. Torantrieb, Alarmanlage mit Außenkameras, Jacuzzi, BBQ, elektrisches Einfahrtstor, div. Terrassen rund ums Haus, Vermietungslizenz, etc.

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnlich großzügige Villa begeistert mit viel Platz, einem beeindruckenden Panoramablick auf das Meer und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Mit insgesamt 6 Schlafzimmern, 3 Wohnbereichen und 5 Badezimmern eignet sich die Immobilie hervorragend für eine große Familie, mehrere Generationen oder auch zur Nutzung durch 2 bis 3 Familien.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige Poolterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegende Berglandschaft. Ein Teil der Terrasse ist überdacht und bietet angenehme Schattenplätze. Zusätzlich stehen ein BBQ-Bereich sowie ein Jacuzzi zur Verfügung.

Im unteren Bereich des Hauses befindet sich ein separater Gästebereich, der zusätzliche Privatsphäre bietet und sich ideal für Besucher, Familienangehörige oder als eigenständiger Wohnbereich nutzen lässt.

Auch in puncto Komfort überzeugt die Villa: Die nahezu ebene Zufahrt ermöglicht eine bequeme Anfahrt, während die Doppelgarage und weitere Stellflächen auf dem Grundstück Platz für insgesamt etwa 4 bis 6 Fahrzeuge bieten.

Eine Immobilie mit außergewöhnlichem Platzangebot, herrlicher Aussicht und zahlreichen Extras - ideal für alle, die großzügiges Wohnen in besonderer Lage suchen.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen









