

30730 San Javier

Große Strandvilla mit großem Grundstück direkt am Meer.



Kaufpreis
455.000 €

Wohnfläche
200 m²

Zimmer
6

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	20 m ²
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	6
Gesamtfläche	220 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	5
Stellplätze	4
Grundstücksfläche	366 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	455.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Garage
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Baujahr	2002
Zustand	neuwertig
Verkaufstatus	offen

Ausstattungs-Beschreibung

Unabhängiges Haus oder Chalet
223 m² bebaut
5 Zimmer
2 Badezimmer
366 m² großes Grundstück
Terrasse
Garagenplatz im Preis inbegriffen
Gebraucht/guter Zustand
Einbauschränke
Lageraum
Baujahr 2002
Individuelle Heizung: Warm-/Kaltpumpe

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

.....
Online-ID:
WEQSXVSK
.....

Objekt-Nr.:
59
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objekt-Titel

Große Strandvilla mit großem Grundstück direkt am Meer.

Lage-Beschreibung

San Javier: ein Paradies für Meeresliebhaber: San Javier ist für seine goldenen Sandstrände und sein warmes Wasser bekannt und somit ein ideales Reiseziel für Meeresliebhaber und Familien mit Kindern. Spazieren Sie an der Küste entlang, betreiben Sie Wassersport oder entspannen Sie einfach in der Sonne. All dies ist nur wenige Schritte von Ihrer Haustür entfernt.

Objektbeschreibung

Sonderangebot: Wenn Sie sich für den Kauf dieses Hauses entscheiden, schenken wir Ihnen einen kostenlosen Flug, um das Resort von oben zu sehen und den Panoramablick von oben auf die gesamte Region Mar Menor zu genießen.***

Wir präsentieren diese unglaubliche mehrstöckige Villa in einer der besten Wohngegenden von Santiago de la Ribera / San Javier. Das 223 m² große Haus verteilt sich im Erdgeschoss auf ein geräumiges Wohn- und Esszimmer auf zwei Ebenen, beide mit direktem Zugang zum Garten (Möglichkeit, beide zum Gartenbereich auf gleicher Ebene zu erweitern) und einer großen unabhängigen Küche. Voll ausgestattet mit Zugang zum Garten. Auf der ersten Ebene verfügt das Haus über drei Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer. Auf der zweiten Ebene gibt es zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer. Auf der dritten Ebene haben Sie Zugang zu zwei großen 70 m² großen Solariumterrassen mit spektakulärer Aussicht, auf denen Sie die Sonnenuntergänge und die Ruhe der Gegend genießen können, was dies zu Ihrer kleinen Oase zum Lesen und Entspannen macht. Das Haus verfügt außerdem über eine große 55 m² große Tiefgarage, in der sich neben Park- und Lagerraum auch die Waschküche befindet. Schließlich verfügt das Haus über einen wunderschönen 143 m² großen Privatgarten mit endlosen Möglichkeiten, Platz für den Bau eines Swimmingpools, Grillplatz... kurz gesagt, einen Garten, in dem Sie das ganze Jahr über die frische Luft genießen und das gute Klima in der Gegend nutzen können. Nur 1,5 km vom Strand entfernt und mit allen Dienstleistungen in Reichweite. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Haus zu Ihrem Traumhaus zu machen und besuchen Sie es mit uns.

Diese Luxusvilla verfügt über großes Potenzial zur Individualisierung und kann nach individuellem Geschmack eingerichtet werden. Auch der Garten eignet sich perfekt für Sie, um sich eine Wohlfühlzone ganz nach Ihren Wünschen zu schaffen.

Es besteht die Möglichkeit, einen großen Pool im Garten zu errichten.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen

















