



Kaufpreis
550.000 €

Wohnfläche
124,85 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	124,85 m ²
Wohnfläche	124,85 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	124.85
Balkon / Terrassenfläche	20 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Golf Greens am Trump International Golfplatz

Lage-Beschreibung

Damac Hills ist eine Wohnanlage, die aus Apartments, Stadthäusern, Villen und Hotels besteht. Der größte Teil dieser luxuriösen Wohnanlage ist um den Trump International Golf Club herum gebaut, der im Allgemeinen das Grundkonzept der Anlage bestimmt.

Elegant gestaltete Apartments und Stadthäuser
Weltklasse-Annehmlichkeiten und Dienstleistungen
optimal für eine langfristige Vermietung
Atemberaubende Aussicht

Ausstattungs-Beschreibung

Zahlreiche Annehmlichkeiten sind hier inklusive.

.....
Online-ID:
FGTXREFG
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4292
.....



24/7 Security
Empfang/Rezeption
Swimmingpool
Fitnesscenter
Spielplätze & Vergnügungspark
Hauseigener Golfplatz
Spa- & Wellness-Bereiche (Sauna, Dampfbad)
Fußballplatz
Einkaufszentrum, Supermärkte & Restaurants
Tennisplatz
Palmengarten, Chill-out Lounge
Basketballplatz
eigener Balkon
Volleyballplatz

Objektbeschreibung

Attraktives Neubau-Projekt direkt am
Trump-International Golfplatz
Fertigstellung Q1 2027.

3-Zimmer-Apartment Nr. 2602, mit 2 Schlafzimmern,
ensuite-Bädern, Balkon und Tiefgarage
auf insgesamt 124 qm Nutzfläche.

Als Kapitalanlage oder zur Selbstnutzung,
als Ferienimmobilie oder Hauptwohnsitz/Zweitwohnsitz.

In der gleichen Anlage können wir ihnen auch weitere
2 - 4-Zimmer-wohnungen,
mit bis zu 430 qm Wohnfläche anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch die Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



