

**1111 Bang Tao**

Thailand! Phuket! Sonniges Luxusapartment in attraktiver Lage! Erstbezug!

**175.000 €**

Kaufpreis

**34 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****SMILE International Real Estates**

Nadia Miller

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

**Preise & Kosten**

Kaufpreis	175.000 €
provisionspflichtig	✗

**Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

**Zustand**

Baujahr	2024
---------	------

**Allgemeine Infos**

Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓
seniorengerecht	✓

### Bad

Dusche	✓
--------	---

### Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

### möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------



## Beschreibung

Das 34 m<sup>2</sup> große voll möblierte Apartment befindet sich im 1.&nbsp;OG einer Luxus-Hotelanlage in Bang Tao und lässt sich barrierefrei per Aufzug erreichen.

Neben einem eigenen Balkon steht auch eine Sonnenterrasse mit Pool-Anlage im Garten, sowie eine weitere Sonnenterrasse mit Infinity Roof Swimming Pool, auf dem Dach.

Neben Bars und Restaurants mit nationaler und internationaler Küche steht ein gut ausgestatteter Fitness Center zur Verfügung. Man kann die Parkplätze für Mietwagen kostenfrei nutzen.

Die Apartments sind alle sehr exklusiv mit kleiner voll ausgestatteter Küche, großzügigem Duschbad und jeweils einen Schlaf- und einen Wohnbereich. Alles mit Aircondition selbstverständlich.

Das Apartment kann selbst genutzt werden oder durch das Hotelmanagement mit vermietet werden.

Phuket ist eine Halbinsel und Provinz im Südwesten Thailands und wird auch Perle der Andamanensee genannt. Die berühmte Straße von Malakka führt hier vorbei in Richtung Singapur und weiter. Die durchschnittlichen Temperaturen liegen, das ganze Jahr über gesehen, bei 28°, die Wassertemperaturen bei 22° Celsius.

Das Bild der Insel wird durch viele Kokospalmen, Ananas, Bananen und viele andere Obstsorten geprägt.

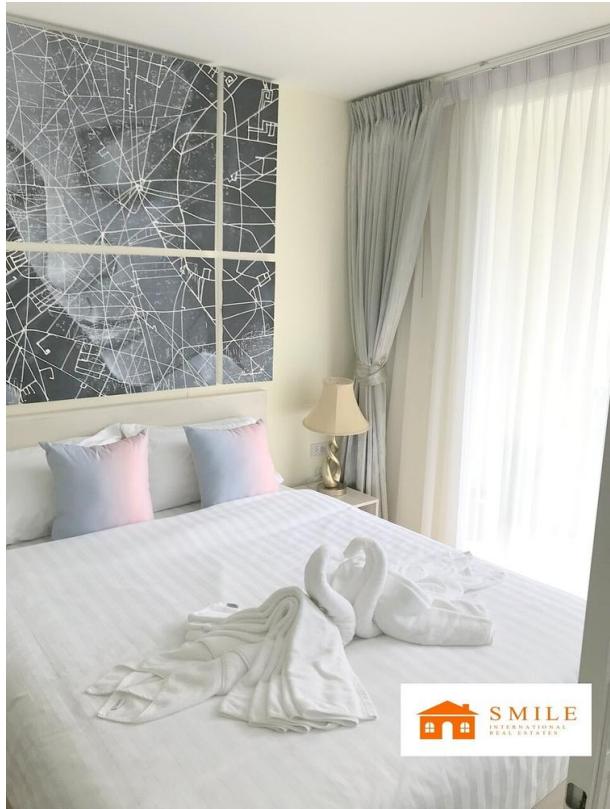
Viele Sehenswürdigkeiten, wie zum Beispiel das Heroines Monument, Big Bhudda Tempel, Wasserfälle von Katu und Bang Pae, Phuket Fantasea und vieles mehr.

Mehrere Tennis- und Golfplätze sind nur wenige Minuten entfernt.

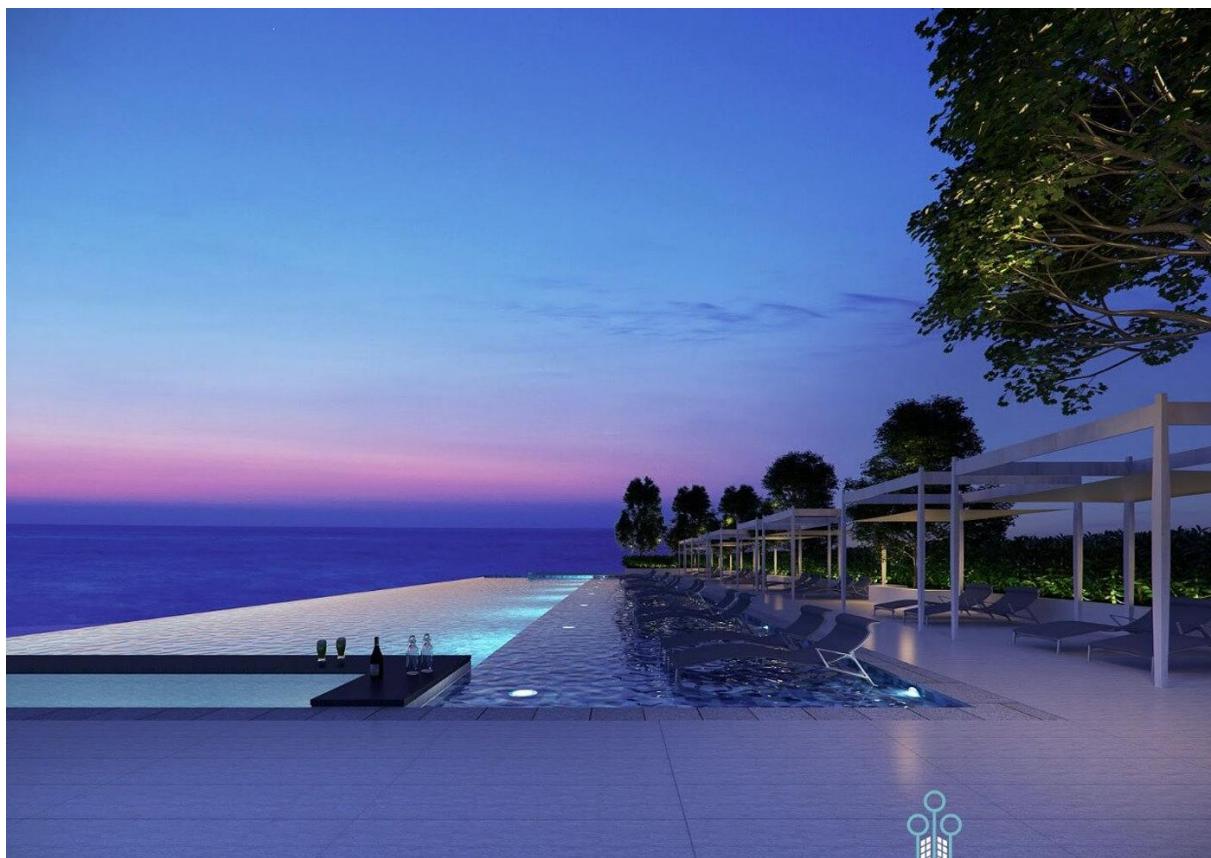
Bang Tao ist ein aufstrebender ruhiger Ort im nordwestlichen Teil der Halbinsel Phuket/ Thailand. Der Strand mit seinem feinen, weißen Sand und türkis blauem Wasser erschließt auf über 5 km Länge. Bang Tao Beach hat den 2. größten Strand der Insel, wird auch golden Beach genannt und gehört zu den saubersten Stränden Thailands. Der Strand ist in 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Restaurant, Supermärkte usw. finden sich in unmittelbarer Umgebung. Der berühmte Catch Beach- Club ist in direkter Nähe.

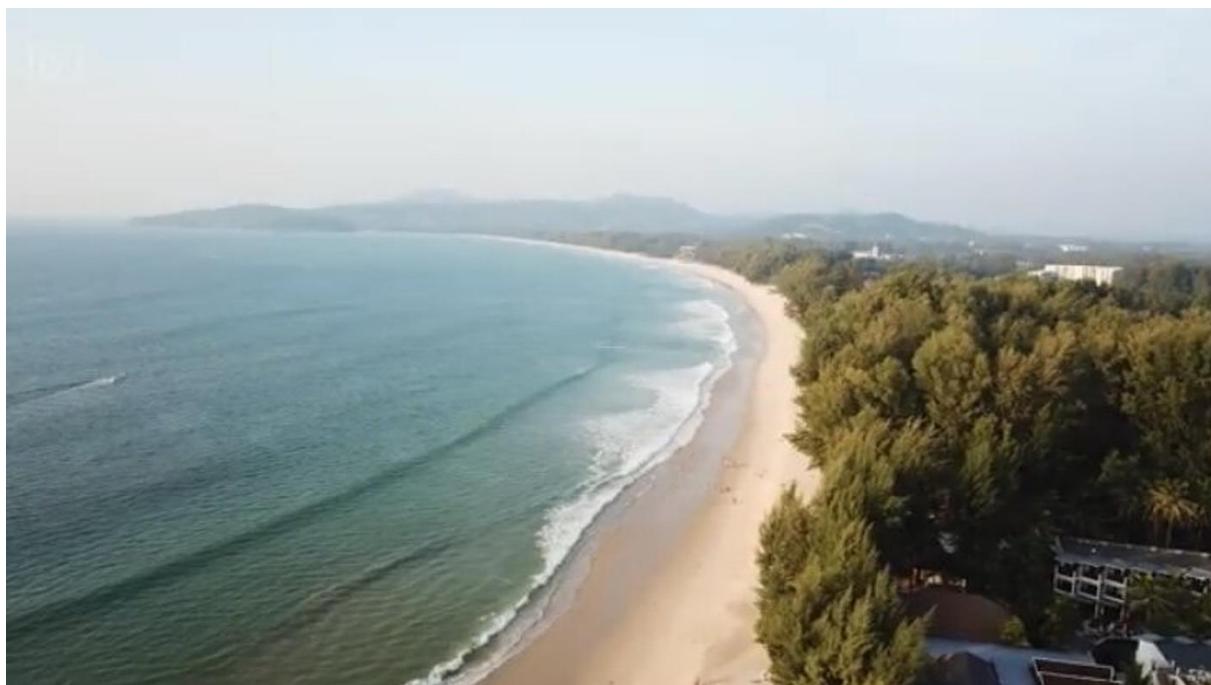
Wenn Sie mehr sehen möchten, teilen Sie uns einfach mit, wann Sie voraussichtlich in Phuket sind. Ich hole Sie dann gerne in Ihrem Hotel zu einer Besichtigung ab.













A professional portrait of a woman with long dark hair, wearing a dark grey blazer over a white shirt. She is smiling and has her arms crossed. To the right of the portrait is the logo for SMILE International Real Estates.

