



03710 Calpe

Schöne und sehr geräumige Villa, mit weitem Blick auf Calpe und den berühmten Ifach-Felsen



795.000 €

Kaufpreis

278 m²

Wohnfläche

980 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	278 m ²
Gesamtfläche	278 m ²
Grundstücksfläche	980 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Terrassen	2

Zustand

Baujahr	2010
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2010
----------------	------

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Heizungsart

Fußbodenheizung	✓
-----------------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Fußbodenheizung, die in jedem Zimmer separat reguliert werden kann, Spiegelglas in den Badezimmern, elektrisches, ferngesteuertes Garagentor, elektrischer Warmwasserbereiter (es gibt kein Gas im Haus), Doppelverglasung, Satellit, Internet & ein Wasserdepot für den Garten & Pool.



Beschreibung

Nur einen Steinwurf von Calpe entfernt und ca. 3,5 km von den berühmten Stränden von Calpe entfernt, eignet sich eine Villa mit einer Wohnfläche von ca. 280 m² und einem Garten von 980 m² ideal als Haus oder als Ferienwohnung für die Vermietung. Alles ist geräumig und eine moderne Küche ist voll ausgestattet. Auch die Schlaf- und Badezimmer haben viel Platz, mit eigenen Badezimmern, Whirlpool und Einlaufschrank. Mit einem schönen großen Balkon, einem Swimmingpool 8x4m, für mehrere Autos Platz in einer Garage und auf dem Wohngebiet, ist diese Villa voll ausgestattet.

Diese Villa hat einen großen Wohnbereich und besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie das Wohnzimmer, die Gästetoilette und die moderne Küche mit Kochinsel! Das Obergeschoss hat 3 Schlafzimmer, 2 mit eigenem Bad und auch 1 Schlafzimmer mit einem großen begehbaren Einlaufschrank, also viel Stauraum! Ein drittes Bad sowie der große Balkon, mit schöner Aussicht, runden das Obergeschoss ab.

Lage

Ca. 3,5 km von der schönen Promenade von Calpe, dem Zentrum und allem, was dieser Ferienort zu bieten hat, entfernt. Außerdem etwa 1 Autostunde vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe von Altea und Benissa und allen Restaurants und Bars der Küste von Benissa, die leicht zu erreichen sind.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













































