



## 86643 Rennertshofen

Großzügiges Baugrundstück in Rennertshofen! Kein Bauzwang - Ein Objekt von SOWA Immobilien & Finanzen Ihrem Immobilienprofi vor Ort



**317.000 €**  
Kaufpreis

**1092 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
[sonja.walter@sowa-immobilien.de](mailto:sonja.walter@sowa-immobilien.de)

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 1.092 m<sup>2</sup>

#### Allgemeine Infos

Gruppennummer 0

#### Preise & Kosten

Kaufpreis 317.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage Die

Courtage-Hinweis Die



## Ausstattung

---

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Großzügiges Baugrundstück in Rennertshofen!

Verkauft wird das großzügige, gut geschnittene Baugrundstück mit einem Grund von ca. 1.092 m<sup>2</sup>.

Die Bebauung erfolgt nach §34 BauGB.

Es befindet sich ein kleines Gartenhaus auf dem Grundstück.

Sie wollen mehr über dieses Grundstück erfahren, kontaktieren Sie uns.

Gerne senden wir Ihnen das ausführliche Exposé zu.

Alle Angaben ohne Gewähr.



## Lage

In Rennertshofen finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, eine Grundschule, ein Kindergarten, Bäckereien, Ärzte, Apotheke etc.

Die Gemeinde befindet sich in der Planungsregion Ingolstadt. Der Ort liegt etwa zehn Kilometer nordwestlich von Neuburg an der Donau und etwa 35 km westlich von Ingolstadt. Teile der Gemeinde liegen im Naturraum Wellheimer Trockental. Am Ortsrand durchfließt den Ort die Ussel, kurz bevor sie in die drei Kilometer südlich fließende Donau einmündet.

Der Markt Rennertshofen mit seinen Ortsteilen ist eingebettet in eine wunderschöne Landschaft, die sich von den Donauauen bis ins Urdonautal erstreckt.

Rennertshofen bietet vielfältige Möglichkeiten im wirtschaftlichen, kulturellen und touristischen Bereich. Wir sind stets bestrebt uns weiter zu entwickeln, damit sich neue Möglichkeiten eröffnen und unsere Heimat nicht nur liebenswert, sondern auch lebenswert bleibt.

## Sonstige Angaben

SOWA Immobilien & Finanzen ist Ihr Partner bei

- Immobilien Kauf und Verkauf,
- Immobilien Vermietung und Mieten,
- Immobilien Finanzierung – auch wenn Sie das Objekt nicht bei uns kaufen -,
- alle Versicherungen rund um die Immobilie,

alles aus einer Hand.

Weitere Immobilien finden Sie unter [www.sowa-immobilien.de](http://www.sowa-immobilien.de)

Durch unser Netzwerk aus über 400 Banken, Sparkassen und Versicherungen können wir Ihnen sehr attraktive Konditionen ermöglichen. Des Weiteren übernehmen wir natürlich auch Finanzierungen für Objekte von anderen Anbietern. Fordern Sie kostenlos Ihren Finanzierungsvergleich an.

Unser vollständiges Impressum finden Sie unter: <http://www.sowa-immobilien.de/48>

SOWA Immobilien & Finanzen Inh. Sonja Walter  
Neuhofstrasse 236 d  
86633 Neuburg  
Telefon: +49 (0) 84 31 – 587 10 83  
Telefax: +49 (0) 84 31 – 432 47 33  
[info@sowa-immobilien.de](mailto:info@sowa-immobilien.de)

Immobilienmakler  
Immobilienmakler § 34c GewO: Zuständige Aufsichtsbehörde IHK für München und Oberbayern,  
Max-Joseph-Straße 2, 80333 München.

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz: DE 159-285-00095  
7/25



**ivd** DIE IMMOBILIEN  
UNTERNEHMER.



**SOWA**  
IMMOBILIEN & FINANZEN



**SOWA**  
IMMOBILIEN & FINANZEN  
Unser Ziel ist es jeden am Eigenheim zu empfangen.

Für diese Immobilie

Ihr Ansprechpartner

**Sonja Walter**  
Inhaberin

Immobilienmaklerin, Betriebswirtin VWA, Bankkauffrau, Versicherungsfachfrau BWV  
Akkreditiertes Vereinsmitglied des BVFI - Bundesverband für die Immobilienwirtschaft

Tel. 08431 - 587 10 83 | Mobil. 0177 - 300 81 09

[sonja.walter@sowa-immobilien.de](mailto:sonja.walter@sowa-immobilien.de)













