



07002 Palma de Mallorca

Neues Luxuspenthouse in der Altstadt von Palma de Mallorca zu verkaufen



1.545.000 €

Kaufpreis

129 m²

Wohnfläche

129 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129 m²
Gesamtfläche	129 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkon / Terrassenfläche	42 m²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.545.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig



Ausstattung

Heizungsart

Fußbodenheizung ✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl ✓

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Ein hervorragendes, neues Penthouse in der besten Gegend von Palma de Mallorca, der Altstadt. Dieses lichtdurchflutete Penthouse besticht sowohl durch die perfekte Raumaufteilung und Nutzung als auch durch allerbeste Materialien und Einbauten, die sich durch alle Räume ziehen. Die Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer mit 2 Badezimmern en Suite, sowie einen Hauswirtschaftsraum und eine Gästetoilette. Hervorzuheben ist die großzügige Dachterrasse mit automatischer Pergola und Sommerküche. Auf dieser Terrasse mit ganztägiger Sonne lassen sich sowohl laue Sommerabende als auch schöne Frühlingstage über den Dächern von Palma genießen. So sollten auch hier keine Wünsche offen bleiben. Die Immobilie ist mit Aufzug, doppelt verglasten Fenstern, Holzböden, hochwertigen Steinböden, Fußbodenheizung und Klimaanlage warm/ kalt ausgestattet. Der Aufzug geht eigens für die Penthäuser auf die Dachterrasse. Die Küche glänzt mit Miele Geräten. Das Haus hat einen Motorrad/Fahrradkeller mit eigenem Aufzug. Eine eigene Garage und ein Kellerraum im Haus rundet das Angebot ab.

Lage

Die Lage des Penthouse ist beste Altstadtlage. Sowohl der Mercado de l'Olivar als auch der Plaza Mayor sind mit kurzen Fußwegen zu erreichen. Egal, ob Sie sich in guten Restaurants kulinarisch verwöhnen wollen oder auch über Märkte schlendern oder nur durch die Altstadtgassen wandern, der charmante Flair wird sie begeistern.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele















