



03190 Pilar de la Horadada

Schöne Wohnung in Meersnähe



299.900 €

Kaufpreis

80 m²

Wohnfläche

100 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Nutzfläche	5 m ²
Gesamtfläche	85 m ²
Grundstücksfläche	100 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.900 €
provisionspflichtig	✗

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Tief-Garage	✓
-------------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Außendusche mit Warm- und Kaltwasser
Penthouses mit Whirlpool und Sommerküche (Spüle, kleiner Kühlschrank, zwei Schränke mit Aluminiumtüren) in den Solarien

Küche:

Designerküche mit Eichenholz- und weißen Schränken und Oberschränken
Quarz-Arbeitsplatten (Muster im Büro)

Geräteausstattung: Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Waschmaschine, Geschirrspüler, Backofen,
Mikrowelle und Kühlschrank

Strahler mit Dimmer

Umluft-Dunstabzugshaube

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir präsentieren unser neues privates Wohnprojekt in El Pilar de la Horadada.

In diesem neuen Projekt wollten wir drei verschiedene Haustypen kombinieren, obwohl einige davon Ihnen bereits bekannt sind, damit alle Kunden innerhalb einer einzigen Wohnanlage die passende Auswahl haben.

In dieser Wohnanlage bieten wir folgende Auswahl an Häusern:

36 Apartments mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern
32 Reihenhäuser mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern
24 Bungalows im Erdgeschoss und Obergeschoss mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern
Insgesamt wird die Wohnanlage 92 Häuser umfassen, alle mit großzügigen Terrassen, Balkonen und herrlichen Sonnendecks, auf denen Sie die Gesellschaft von Familie und Freunden genießen können.

Im Zentrum der Anlage befindet sich eine angelegte Grünfläche mit zwei herrlichen, neu gestalteten Swimmingpools zum Genießen der Sommermonate, einem Entspannungsbereich zum Sitzen und Bewundern der Sonnenuntergänge und für die Kleinen unser VISTA PARK, wo sie tausend und ein Abenteuer erleben können.

Diese wunderschöne Wohnanlage liegt ganz in der Nähe der Strände von Torre de la Horadada, Einkaufszentren und Golfplätzen und bietet eine gute Anbindung an die Autobahn und Flughäfen.

All dies macht diese Anlage zu einem Ort, an dem sich unsere Gäste wohlfühlen und unser „MEDITERRANES AROMA“ genießen können.

Lage

El Pilar de la Horadada ist viel mehr als nur ein Ort zum Leben: Es ist eine idyllische Enklave, die einen einzigartigen Lebensstil an der wunderschönen Costa Blanca bietet.

Diese charmante Stadt in Alicante zeichnet sich durch ihre einladende Atmosphäre, ihre natürliche Umwelt und ihre hervorragende Lebensqualität. El Pilar de la Horadada genießt eine privilegierte Lage nahe dem Mittelmeer und bezaubert mit seinen feinsandigen Stränden und dem kristallklaren Wasser – ideal, um zu jeder Jahreszeit Sonne und Meer zu genießen.

Zusätzlich zur spektakulären Küste bietet diese Gegend ein breites Spektrum an Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Von einem vielfältigen gastronomischen Angebot bis hin zu Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten bietet El Pilar de la Horadada alles, was für ein ruhiges und angenehmes Leben notwendig ist.

Seine reiche Geschichte und Kultur spiegeln sich in seinen Straßen, Plätzen und Gebäuden wider, wo Sie Überreste einer Vergangenheit voller Tradition und Charme sehen können. Darüber hinaus machen das warme mediterrane Klima und die Gastfreundschaft der Einwohner diese Gegend zu einem perfekten Ort, um sich niederzulassen.

Die Wohnmöglichkeiten in El Pilar de la Horadada sind vielfältig und attraktiv, von modernen Häusern am Meer bis hin zu gemütlichen Häusern in ruhigeren Wohngegenden. Was auch immer Sie bevorzugen, hier finden Sie die perfekte Balance zwischen Lebensqualität, Natur und modernem Komfort.

Kurz gesagt ist El Pilar de la Horadada eine außergewöhnliche Option für diejenigen die einen ruhigen und gemütlichen Ort zum Niederlassen suchen, das Meer, die Natur und eine hervorragende



Lebensqualität in der wunderschönen Provinz Alicante genießen möchten.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele





























































