



03191 Mil Palmeras

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse, Fußbodenheizung in Bädern und Privatpool nur 1 km vom Strand



539.900 €

Kaufpreis

173 m²

Wohnfläche

264 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	173 m ²
Gesamtfläche	173 m ²
Grundstücksfläche	264 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	539.900 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die hochwertige Ausstattung der Villen beinhaltet Sicherheitstüren, PVC-Fenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Vorinstallation Klimaanlage, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in Schlafzimmern, Telefon- und TV-Anschlüsse in Wohnzimmern und allen Schlafzimmern, Fußbodenheizung in Bädern, Fotovoltaikanlagen zur Stromerzeugung, Vorinstallation Alarmanlage und vieles mehr.



Beschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 173 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
3 Bädern (2 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche,
1 Terrasse im 1. Stock (ca. 15 m²)
1 Dachterrasse (ca. 27 m²)

Die Grundstücke haben eine Größe von 264 m².

Diese 12 Villen bilden eine kleine Wohnanlage, die entworfen wurde, um das mediterrane Klima zu genießen. Jede Villa verfügt über herrliche Terrassen, Solarium und einen schönen Garten mit einem Designer-Schwimmbad. Sie liegen ganz in der Nähe des Strandes und innerhalb einer konsolidierten Urbanisation mit Sportanlagen und Freizeitbereichen. Die Immobilien verfügen über geräumige Zimmer, die sich auf 2 Etagen verteilen. Im Erdgeschoss, das mit dem Garten verbunden ist, befinden sich ein helles Wohn-/Esszimmer mit Küche sowie ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich 2 weitere Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Eine fantastische Dachterrasse rundet das Ganze ab. Mil Palmeras befindet sich in einer privilegierten Gegend von Torre de la Horadada. Die Ruhe sowie die Nähe zum Strand und allen Dienstleistungen machen es zu einer unschlagbaren Enklave.

Lage

Die Anlage befindet sich nur ca. 1 km vom sehr schönen Sandstrand von Mil Palmeras entfernt. Der Name leitet sich ab von den vielen Palmen, die man entlang der Promenade, die parallel zum Strand verläuft, findet. Hier gibt es eine große Auswahl an Restaurants, Cafés und kleinen Lädchen und sämtliche weitere Versorgungsmöglichkeiten sind in der näheren Umgebung ebenfalls vorhanden.

Den Flughafen von Alicante erreichen Sie in ca. 45 Minuten mit dem Auto.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



