



07688 Manacor / Cala Murada

Mallorca Villa mit Vermietlizenz und eigenem Puttinggreen, nahe am Meer zu verkaufen



1.385.000 €

Kaufpreis

495 m²

Wohnfläche

495 m²

Gesamtfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	495 m ²
Gesamtfläche	495 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.385.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Die hier zum Verkauf angebotene Villa liegt in einem sehr ruhigen Teil von Cala Murada. Sie eignet sich sehr gut zur Eigennutzung als Erstwohnsitz, als Ferienwohnsitz oder als Investmentobjekt zur Feienvermietung.

Im Hauptbereich des Hauses liegt neben dem Wohn- und dem Esszimmer nebst Küche ein Hauswirtschaftsraum und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Whirlpoolbadewanne und Regendusche. Im anderen Teil des Hauses liegen weitere vier Schlafzimmer, zwei Duschbäder und ein Büro. Das Haus umschließt eine große, teilweise überdachte Terrasse mit Sommerküche und Springbrunnen.

In den Garten wurde ein Pool 11×5 Meter, ein professionelles Puttinggreen mit Bunker und 3 Abschlägen, eine Sauna, ein beheizter Außenwhirlpool, eine Boulebahn und ein Beachvolleyballplatz integriert.

Eine Doppelgarage ist vorhanden.

Zur Ausstattung des Hauses gehören unter anderem schnelles Internet, eine Elektroheizung mit Radiatoren, Klimaanlage warm-kalt in allen Schlafzimmern.

Der Strand der Cala Murada ist nur etwa 800 Meter entfernt, der nächste kleine Supermarkt etwa 600 Meter.

Lage

Cala Murada ist ein ruhiger Ferienort an der Süd-Ostküste von Mallorca, gleich neben dem schönen Hafen von Porto Colom.

Vom Flughafen nach Cala Muarda sind es ca. 65 km.

Cala Murada gehört zum Küstenbereich von Manacor. Dieser Küstenbereich ist bekannt für seine wunderschönen Strände und Badebuchten.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















