

3032 Limassol

Freistehende Villa mit Pool und Garten - Sofortiger Erstbezug möglich



Kaufpreis

1.401.000 €

Wohnfläche

228 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	228 m ²
Wohnfläche	228 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	423 m ²
vermietbare Fläche	228.0

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.401.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Freistehende Villa mit Pool und Garten - Sofortiger Erstbezug möglich

Lage-Beschreibung

Aria Residences genießen eine privilegierte Lage in einem der begehrtesten Wohnvororte von Limassol, mit spektakulärem Blick auf die Küste und den Yachthafen von Limassol und nur wenige Augenblicke entfernt von Limassols besten Fünf-Sterne-Hotels.

Paphos Flughafen 65 km

Larnaca Flughafen 62 km

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
LSXGWSBA
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4467
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die modernen architektonischen Linien von Arias setzen sich in den Stadthäusern fort, wobei die markanten freitragenden Terrassen und die doppelhohen Glastreppenhäuser die Hauptmerkmale der Fassaden sind. Die Aria Residences zeichnen sich durch ein perfektes Gleichgewicht der Materialien aus: Sichtbeton, Naturstein und Terrassen mit Iroko-Rahmen. Die Cluster sind durch Grünflächen voneinander getrennt, um eine optimale Zirkulation und maximale Privatsphäre zu gewährleisten.

Meerblick

10 km zum Yachthafen

12 km zum Golfplatz

Alle Dinge des täglichen Lebens in unmittelbarer Nähe

Objektbeschreibung

Sofort bezugsbereiter Neubau.

Preis: 1.401.000 € plus jeweils gültiger Mwst.

Die Villa Nr. 12 hat 3 Schlafzimmer, einen grosszügigen Wohnbereich und einen eigenen Pool mit Sonnendeck und Garten auf insgesamt 178 qm plus Veranda 50 qm

Aria Residences besteht aus 6 Luxusvillen, 9 Stadthäusern, 12 Suiten und 2 Residenzen und bietet modernes Wohnen nur wenige Minuten von der Stadt entfernt.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:

<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

Impressionen



