03184 Torrevieja

Freistehende Villa mit 2.000 m² Grundstück und separater Gästewohnung in El Chaparral



Kaufpreis
850.000 €

Wohnfläche
558 m²

Zimmer
7

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	558 m²
Zimmer	7
Gesamtfläche	558 m²
Terrassen	3
Badezimmer	3
Schlafzimmer	5
Grundstücksfläche	1.842 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	850.000 €

Austattung

Kamin	Ja
Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
Heizungsart	Zentralheizung
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Gartennutzung	Ja

Zustand

Baujahr	1996
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Freistehende Villa mit 2.000 m² Grundstück und separater Gästewohnung in El Chaparral

Lage-Beschreibung

Die Villa befindet sich in Torrevieja, einer etablierten Küstenstadt an der Costa Blanca in Spanien. Die Lage verbindet ein mediterranes Wohnumfeld mit einer gut ausgebauten städtischen Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Dienstleistungen sowie medizinische Versorgung sind im Stadtgebiet umfassend vorhanden.

Torrevieja ist bekannt für seine internationale Ausrichtung und bietet eine gute Anbindung an die umliegenden Orte der südlichen Costa Blanca. Über das regionale Straßennetz sind weitere Küstenorte sowie größere Städte der Region gut erreichbar. Die Lage eignet sich sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch als repräsentativer Zweitwohnsitz in einer gefragten spanischen Küstenregion.

Online-ID:
XUSAPGHP

Objekt-Nr.:
JPRE-J1315

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Diese freistehende Villa befindet sich in El Chaparral, Torrevieja, auf einem beeindruckenden Grundstück von ca. 2.000 m² und bietet etwas, das in dieser Gegend immer schwerer zu finden ist: viel Platz, Privatsphäre und verschiedene Bereiche, die sowohl für das Leben im Haus als auch im Freien geschaffen wurden.

Die Immobilie verfügt über ca. 550 m² konstruierter Fläche und bewahrt den Charakter traditioneller mediterraner Architektur. Ein schöner Innenhof bildet dabei einen der zentralen Bereiche des Hauses.

Im Haupthaus befinden sich großzügige Wohnbereiche, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine separate Küche, ein Hauswirtschaftsraum sowie mehrere Doppelschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über ein eigenes Badezimmer und ein Ankleidezimmer.

Im Obergeschoss bietet ein weiteres Schlafzimmer direkten Zugang zu einem privaten Solarium mit Blick in Richtung Salzlagune und schafft damit einen besonders ruhigen und unabhängigen Bereich.

Ein großer Vorteil dieser Immobilie ist die separate Gästewohnung mit eigenem Eingang, Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern und Badezimmer. Ideal für Familie oder Freunde, die ihre eigene Privatsphäre genießen möchten, oder als zusätzlicher unabhängiger Wohnbereich innerhalb des Grundstücks.

Der Außenbereich spielt bei dieser Immobilie eine besonders wichtige Rolle.

Ein großer privater Poolbereich, Gärten, Obstbäume, Gemüsegarten, Außenküche, verschiedene Ruhebereiche und Terrassen ermöglichen es, das Grundstück nahezu das ganze Jahr über zu genießen.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine private Garage, großzügige Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück, Doppelverglasung, Heizung, Klimaanlage und mehrere Abstellbereiche. Die Villa wird möbliert verkauft.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen






























