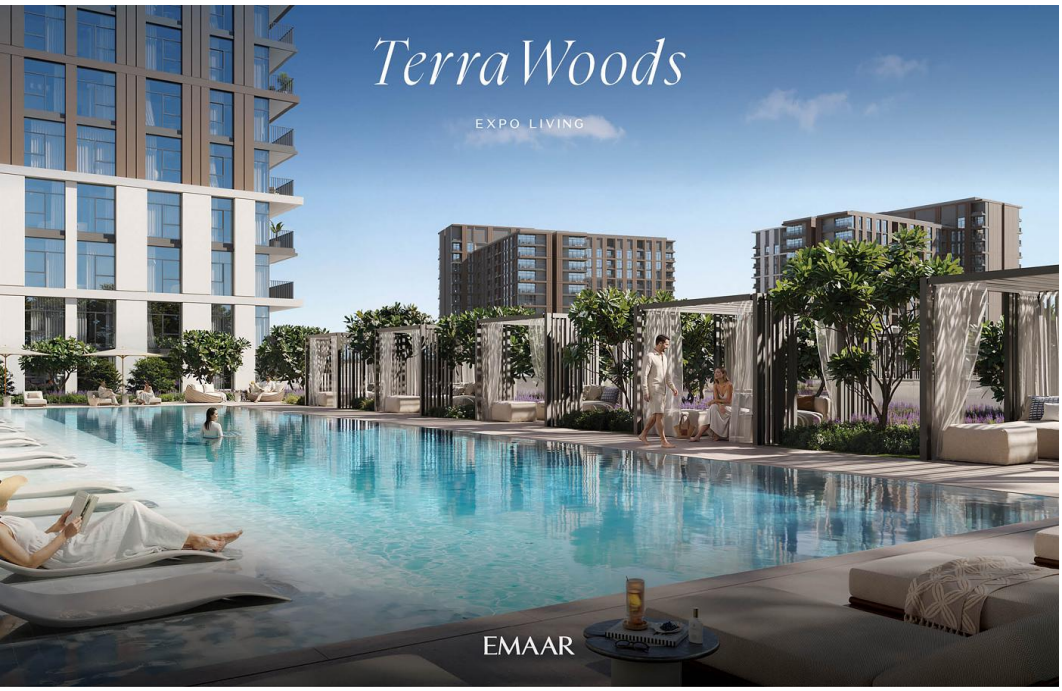
**Dubai**

# Expo Living - Terra Woods




Kaufpreis
**870.000 €**

Wohnfläche
**155,05 m²**

Zimmer
**4**

**Ihr Ansprechpartner**

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

## Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Nutzfläche | 155,05 m² |
| Wohnfläche | 155,05 m² |
| Zimmer | 4 |
| Badezimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 3 |
| vermietbare Fläche | 155.05 |
| Balkon / Terrassenfläche | 16,75 m² |

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 870.000 € |

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Gebäudeart | Wohngebäude |

## Zustand

| | |
|---|---|
| Verkaufstatus | offen |

## Objekt-Titel

Expo Living - Terra Woods

## Lage-Beschreibung

Expo Living richtet sich an alle, die ein dynamisches Leben führen möchten. Nur wenige Schritte von der Expo City und
wenige Minuten vom Al Maktoum International Airport entfernt, bietet es die perfekte Balance zwischen Arbeit, Freizeit und
Entspannung in einer pulsierenden urbanen Gemeinschaft. Umgeben von üppigen Parks und ruhigen Gärten ist es ein Ort, an dem Sie neue Energie tanken können.

## Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
VRHBBCDL

Objekt-Nr.:
A.GG.5803

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Pool für Erwachsene und Kinder
Yoga-Rasenfläche
Fitnessbereich im Freien
Grillplatz
Padel-Platz
Joggingstrecke
Mehrzweck-Sportplätze
Meditationsgarten

## Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q1 2030 (off-plan Verkauf)

Bis 2031 soll das Dubai Exhibition Centre (DEC) zum größten Indoor-Veranstaltungsort der Region werden und sich über eine Fläche von mehr als 1 Million Quadratmetern im Herzen von Expo City erstrecken. Direkt neben dem künftigen größten Flughafen der Welt gelegen, wird das DEC die Vision der Expo City als globale Destination für Innovation, Zusammenarbeit und wegweisende Veranstaltungen verankern.

Das Apartment Nr. 3-720 verfügt über 3 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern und ein Wohnzimmer mit offener Küche  und Balkon auf insgesamt 155 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere
2-4-Zimmerapartment mit anbieten.
Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

## sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,  Ruppertstr. 19, 80466 München.

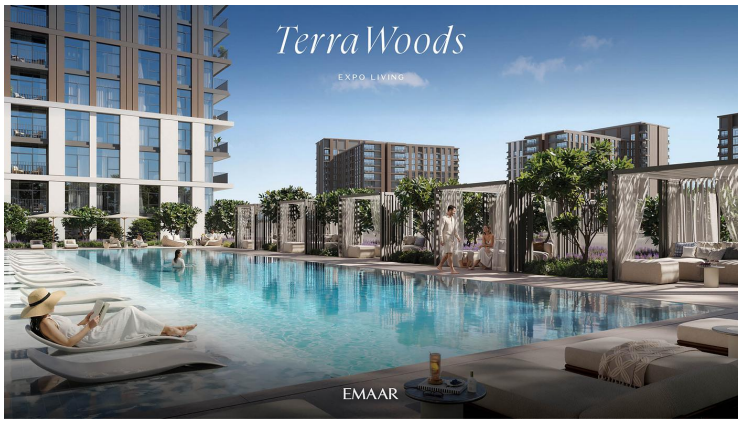
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

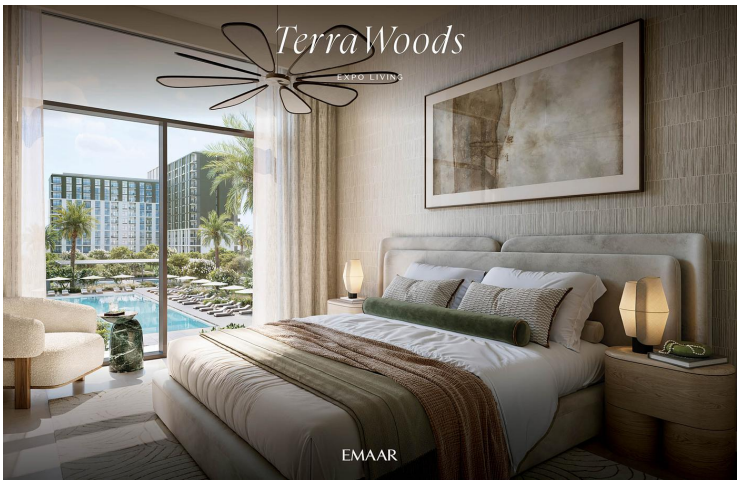
Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

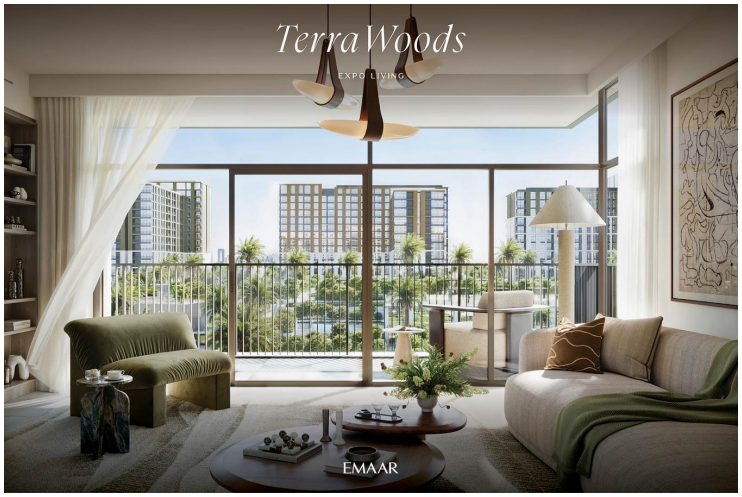
Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

## Impressionen

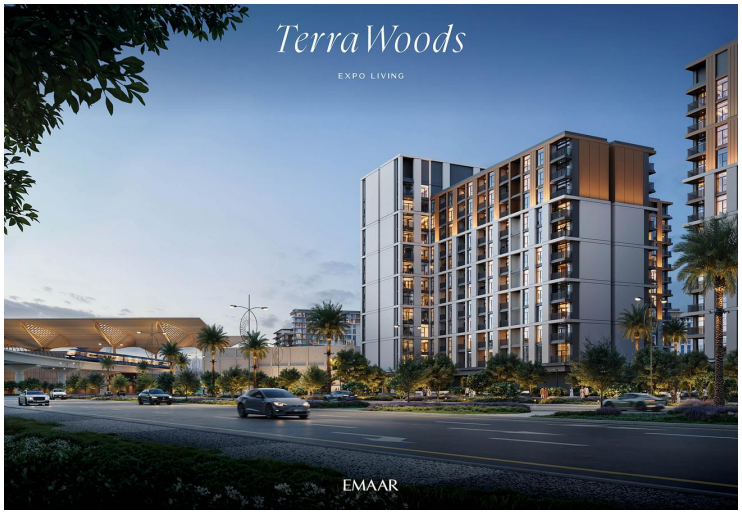


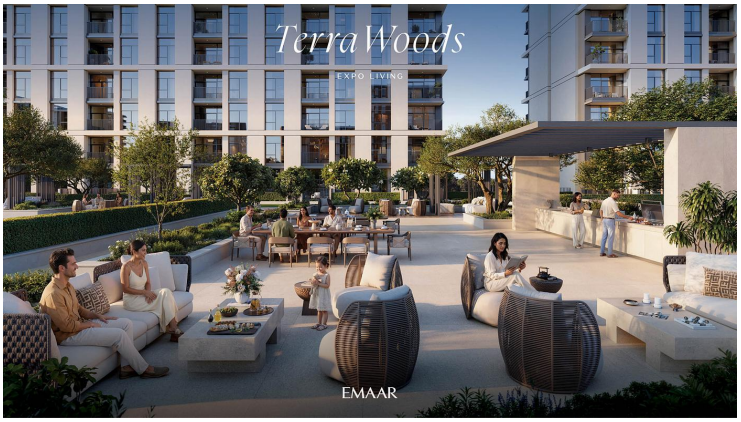



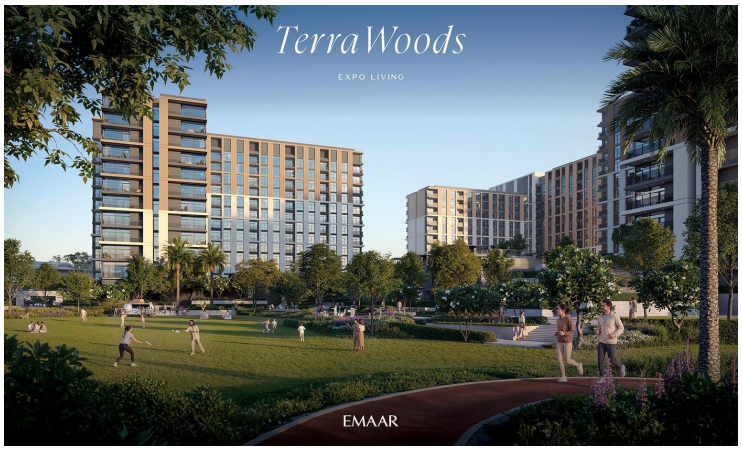



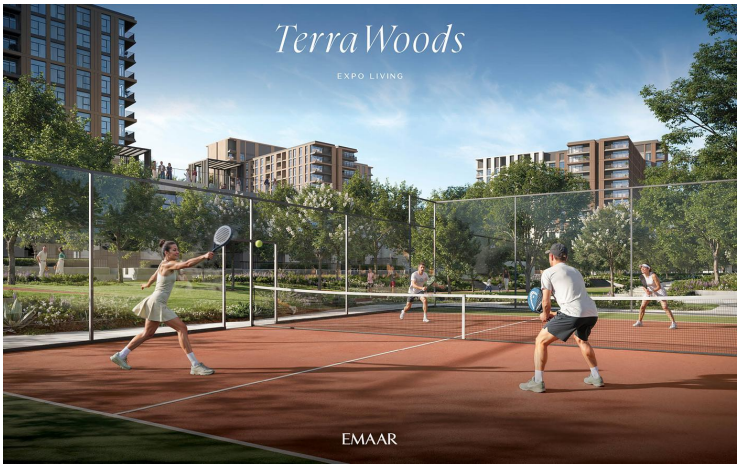


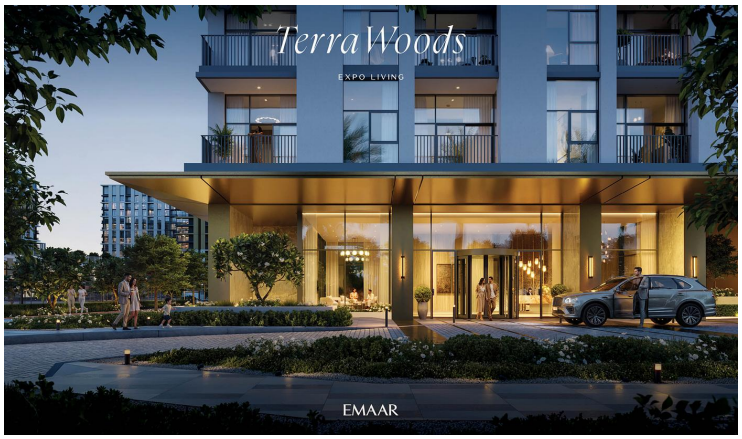





TerraWoods
EXPO LIVING
EMAAR