

03700 Denia

Exklusives Duplex-Penthouse mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool auf der Dachterrasse



Kaufpreis
859.000 €

Wohnfläche
223 m²

Zimmer
6

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	223 m ²
Zimmer	6
Gesamtfläche	223 m ²
Badezimmer	3
Schlafzimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	859.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja

Zustand

Baujahr	2001
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Exklusives Duplex-Penthouse mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool auf der Dachterrasse

Lage-Beschreibung

Die Immobilie befindet sich in gefragter Lage von Denia. Strand, Hafen, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem erreichbar. Die Kombination aus urbaner Nähe und ruhigem Wohnen macht dieses Objekt besonders attraktiv - sowohl als Hauptwohnsitz als auch als luxuriöse Ferienimmobilie. Die internationalen Flughäfen von Valencia und Alicante sind in circa einer Autostunde erreichbar.

Ausstattungs-Beschreibung

Massivbauweise, Kirschholzboden, Klimaanlage, Pool auf der Dachterrasse, Stellplatz, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Gemeinschaftspool, Berg- & Schlossblick...

.....
Online-ID:
QUQGRWLH
.....

Objekt-Nr.:
CNS-FK-0126
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

In attraktiver Lage von Denia präsentiert sich dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse als wahres Wohnhighlight für anspruchsvolle Käufer. Großzügige Raumaufteilung, hochwertige Materialien und mehrere weitläufige Terrassenflächen - gekrönt von einem privaten Pool auf der Dachterrasse - machen diese Immobilie zu einer seltenen Gelegenheit.

Bereits beim Betreten beeindruckt das stilvolle Entrée mit offener Treppe und warmen Kirschholzböden, die sich durch den gesamten Wohnbereich ziehen. Der helle Wohn- und Essbereich bietet eine elegante Atmosphäre mit direktem Zugang zur großzügigen Hauptterrasse. Große Schiebeelemente sorgen für viel Tageslicht und schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Die separate, voll ausgestattete Küche überzeugt durch ihre Größe, viel Arbeitsfläche sowie hochwertige Einbauten - ideal für Familien oder passionierte Hobbyköche. Das Penthouse verfügt über 4 großzügige Schlafzimmer, 3 stilvolle Badezimmer, ein Gäste-WC und ein zusätzliches Wohn-/Arbeitszimmer auf der oberen Ebene. Das Hauptschlafzimmer mit Terrassenzugang bietet ein ruhiges Refugium mit viel Privatsphäre. Die Bäder sind hochwertig ausgestattet, teils mit Doppelwaschbecken und Badewanne/Dusche. Mehrere Terrassenflächen bieten Sonne und Schatten zu jeder Tageszeit und tolle Aussicht auf den Montgo und das Schloss von Denia. Das absolute Highlight ist die private Dachterrasse mit eigenem Pool - ein exklusiver Rückzugsort mit weitem Blick über Dénia und die umliegende Landschaft. Hier genießen Sie mediterrane Lebensqualität auf höchstem Niveau - ob beim Sonnenbaden, Entspannen oder bei geselligen Abenden mit Familie und Freunden.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





