

03177 San Fulgencio

Exklusive Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Keller, Kfz-Stellplatz und Privatpool



Kaufpreis
800.000 €

Wohnfläche
247 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber
08654494046
info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	247 m²
Zimmer	4
Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	500 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	800.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Exklusive Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Keller, Kfz-Stellplatz und Privatpool

Ausstattungs-Beschreibung

Die Villen werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Klimaanlage, Fußbodenheizung in Bädern mit Dusche, Aluminium-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden in den Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Einbauschränke in den Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Badezimmer mit Möbeln und Duschtrennwänden, Videogegensprechanlage, LED-Beleuchtung innen und außen sowie Privatpool, Außendusche und Kfz-Stellplatz im jeweiligen eingezäunten Garten. Die Warmwasserversorgung erfolgt über eine energiesparende Wärmepumpe.

.....
Online-ID:
RMUSHLHE
.....
Objekt-Nr.:
HA-MAN-290-E02
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Lage-Beschreibung

Die kleine Anlage liegt innerhalb der größeren Urbanisation La Marina in der Nähe des Ortes San Fulgencio, ca. 5 km vom wunderschönen Sandstrand und Pinienwald entfernt. Die ersten Häuser entstanden hier bereits vor mehr als 30 Jahren und so entwickelte sich eine neue Ortschaft mit zahlreichen Villen und Reihenhäusern.

Über die in der Urbanisation La Marina vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind. Das Gesamtbild wird aufgelockert durch diverse Grünzonen und auch drei öffentliche Schwimmbäder sind vorhanden. Neben vielen Urlaubern entscheiden sich auch mehr und mehr Residenten für eine Immobilie in dieser internationalen Urbanisation.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt.

Objektbeschreibung

Diese fantastischen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 247 m² mit

3 Schlafzimmern,
3 Badezimmern (1 en-suite),
1 großes Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Speisekammer und
1 Keller (ca. 104 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 500 m².

In dieser kleinen Anlage entstehen nur 3 exklusive freistehende Villen mit 3 - 4 Schlafzimmern, 3 - 4 Bädern und privatem Pool.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.



in Bearbeitung
in progress
en curso