

03188 Torrevieja

Exklusive Apartments, komplett ausgestattet in Torrevieja



Kaufpreis
293.000 €

Wohnfläche
73 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	9 m ²
Wohnfläche	73 m ²
Zimmer	3
Gesamtfläche	82 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	120 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	293.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Exklusive Apartments, komplett ausgestattet in Torrevieja

Lage-Beschreibung

Das Projekt liegt in einer sich entwickelnden Naturlandschaft und gehört zu einer der Regionen mit dem größten Wohnpotenzial an der Costa Blanca. Die hervorragende Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und die gute Anbindung an die Hauptverkehrsstraßen (N-332 und A-7) machen La Hoya by Duly zur idealen Wahl für einen dauerhaften Wohnsitz, als Kapitalanlage oder als Zweitwohnsitz.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
ACVGAAH
.....

Objekt-Nr.:
M97
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Möbelpaket

- Tiefgaragenstellplatz
- Padel
- Haushaltsgerätepaket
- Tiefgaragen-Abstellraum
- Pétanca
- Klimaanlage (kalt/warm)
- Warmwasserbereiter
- Innen- und Außenbeleuchtung
- Fußbodenheizung in den Badezimmern
- Dekoration, Fernseher, Kaffeemaschine
- elektrische Rollläden mit Fernbedienung
- Toaster, Bügeleisen, Küchenutensilien etc.
- Sicherheitseingangstür

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

La Hoya by Duly – Moderne Apartments in Torrevieja

Torrevieja | Südliche Costa Blanca

Willkommen in La Hoya by Duly, einer modernen Wohnanlage in einem der vielversprechendsten Neubaugebiete von Torrevieja. Im Wohngebiet „La Hoya“ (Sektor 20) entstehen stilvolle Apartments, die modernes Design, hohen Wohnkomfort und eine hervorragende Lage miteinander verbinden.

Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und den wunderschönen Stränden entfernt bietet diese exklusive Anlage die perfekte Kombination aus Ruhe, mediterranem Lebensstil und einer ausgezeichneten Infrastruktur.

Mit insgesamt 120 Apartments, verteilt auf sieben moderne Gebäude, eignet sich La Hoya by Duly sowohl als dauerhaftes Zuhause als auch als Ferienimmobilie oder rentable Kapitalanlage.

Die Wohnungen

Die Erdgeschosswohnungen verfügen über einen privaten Garten mit großzügiger Terrasse – ideal zum Entspannen, Sonnenbaden oder für gemütliche Abende im Freien.

Die Penthäuser bieten ein großzügiges privates Solarium mit viel Platz, um das mediterrane Klima und die mehr als 300 Sonnentage im Jahr zu genießen.

Alle Wohnungen verfügen über:

- * 2 Schlafzimmer
- * 2 moderne Badezimmer
- * Helle, offene Wohnbereiche
- * Hochwertige Bau- und Ausstattungsqualität

Bezugsfertig – komplett möbliert und ausgestattet

Ein besonderer Vorteil von La Hoya by Duly: Alle Apartments werden vollständig möbliert und komplett ausgestattet übergeben.

Sie müssen lediglich Ihren Koffer mitbringen – alles andere ist bereits vorhanden.

Im Kaufpreis enthalten sind unter anderem:

- * Klimaanlage (Kühlen & Heizen)
- * Komplettes Möbelpaket
- * Voll ausgestattete Küche mit sämtlichen Elektrogeräten
- * Haushaltsgeräte inklusive Waschmaschine
- * Küchenutensilien, Geschirr, Besteck und Kochzubehör
- * Bettwäsche und komplette Wohnaccessoires
- * Smart-TV
- * Beleuchtung und Gardinen
- * Elektrische Rollläden
- * Voll ausgestattete Badezimmer mit Spiegel, Waschtischunterschrank, Duschabtrennung und elektrischer Fußbodenheizung
- * Privatparkplatz
- * Privater Abstellraum

Einziehen, Urlaub genießen oder sofort vermieten – ohne zusätzliche Investitionen.

Exklusive Gemeinschaftsanlage

Den Bewohnern stehen zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung:

- * Großer Swimmingpool
- * Weitläufige Gartenanlagen
- * Padel-Tennisplatz
- * Grill- und Freizeitbereich
- * Kinderspielplatz
- * Gemeinschaftsflächen zum Entspannen

Perfekte Lage

La Hoya by Duly befindet sich in einer hervorragenden Lage im Süden von Torrevieja.

In wenigen Minuten erreichen Sie:

- * Die Strände von Torrevieja
- * Das Stadtzentrum
- * Einkaufszentren
- * Supermärkte
- * Restaurants und Cafés
- * Gesundheitszentren
- * Schulen
- * Golfplätze

Auch die Autobahn AP-7 sowie der Flughafen Alicante sind schnell erreichbar und sorgen für eine ausgezeichnete Anbindung.

La Hoya by Duly bietet nicht nur modernen Wohnkomfort, sondern auch hervorragende Zukunftsperspektiven.

Die Kombination aus einer begehrten Lage, hochwertiger Bauqualität und einer vollständigen Ausstattung macht diese Wohnanlage zur idealen Wahl für:

- * Ferienimmobilien
- * Zweitwohnsitze an der Costa Blanca
- * Kapitalanlagen mit attraktivem Vermietungspotenzial
- * Langfristige Wertanlagen in einer der gefragtesten Regionen Spaniens

Da sämtliche Möbel, die Klimaanlage, alle Haushaltsgeräte sowie das komplette Inventar bereits im Kaufpreis enthalten sind, entstehen nach dem Kauf praktisch keine zusätzlichen Einrichtungskosten. Die Wohnungen sind sofort bezugs- oder vermietungsbereit und bieten damit einen entscheidenden Vorteil gegenüber vielen anderen Neubauprojekten.

Kontaktieren Sie uns noch heute und informieren Sie sich über die verfügbaren Wohnungen. Gerne vereinbaren wir auch einen persönlichen Besichtigungstermin.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







