

03181 Torrevieja

Exklusive Wohnoase in Torrevieja



Kaufpreis

219.000 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

1

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	1
Gesamtfläche	70 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	4 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	219.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
Swimmingpool	ja

Zustand

Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Exklusive Wohnoase in Torrevieja

Lage-Beschreibung

Torrevieja – Mediterrane Lebensqualität an der Costa Blanca

Torrevieja zählt zu den beliebtesten Küstenstädten der Costa Blanca und begeistert mit einem ganzjährig milden Klima, mehr als **320 Sonnentagen im Jahr** und einer außergewöhnlichen Lebensqualität. Die lebendige Stadt verbindet mediterranen Charme mit einer modernen Infrastruktur und ist sowohl als Ferienziel als auch als dauerhafter Wohnsitz äußerst beliebt.

Direkt am Mittelmeer gelegen und umgeben von den berühmten rosa Salzlagunen des **Naturparks Las Lagunas de La Mata y Torrevieja**, bietet die Stadt eine einzigartige Kombination aus Meer, Natur und gesundem Mikroklima. Die kilometerlangen Sandstrände, zahlreiche Buchten und die beliebte Strandpromenade laden zu entspannten Spaziergängen, Wassersport und erholsamen Tagen am Meer ein.

Online-ID:
PGGMXRUT

Objekt-Nr.:
M168



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Das vielfältige Freizeitangebot lässt keine Wünsche offen. Ob Segeln, Tauchen, Golf, Radfahren oder ausgedehnte Spaziergänge entlang der Küste – Torrevieja bietet ideale Bedingungen für einen aktiven mediterranen Lebensstil. Gleichzeitig erwarten Sie eine ausgezeichnete Gastronomie mit traditionellen spanischen Spezialitäten sowie internationalen Restaurants, gemütliche Cafés und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten.

Die hervorragende Infrastruktur mit modernen Einkaufszentren, Schulen, medizinischen Einrichtungen, Yachthäfen und Sportanlagen macht Torrevieja besonders attraktiv. Mehrere renommierte Golfplätze befinden sich nur wenige Autominuten entfernt, ebenso wie die internationalen Flughäfen Alicante und Murcia.

Ob als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage – Torrevieja vereint Sonne, Meer, Natur und urbanen Komfort und gehört zu den gefragtesten Wohnlagen an der gesamten Costa Blanca.

****Torrevieja – ein Ort, an dem jeder Tag wie Urlaub beginnt.****

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Residencial Sonata – Modernes Wohnen nur 250 Meter vom Meer entfernt

Willkommen im Residencial Sonata, einer exklusiven Neubau-Wohnanlage im Herzen von Torrevieja. Nur 250 Meter vom beliebten Playa del Cura entfernt verbindet dieses moderne Projekt stilvolle Architektur, hochwertige Ausstattung und eine hervorragende Lage – ideal für alle, die das mediterrane Leben in unmittelbarer Meeresnähe genießen möchten.

Das elegante Wohngebäude wurde mit besonderem Augenmerk auf Design, Komfort und Funktionalität entwickelt. Hochwertige Materialien, moderne Architektur und lichtdurchflutete Wohnräume schaffen ein exklusives Wohnambiente, das sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienimmobilie oder Kapitalanlage überzeugt.

Moderne Apartments mit hochwertiger Ausstattung

Residencial Sonata umfasst 17 exklusive Apartments mit einem oder zwei Schlafzimmern sowie einem oder zwei modernen Badezimmern.

Die großzügigen Wohn- und Essbereiche mit offener Küche schaffen ein helles und modernes Raumgefühl. Große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und bieten direkten Zugang zu den privaten Terrassen.

Exklusive Gemeinschaftsbereiche

Den Bewohnern stehen attraktive Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung:

- * Gemeinschaftspool
- * Großzügiges Solarium auf der Dachterrasse
- * Sonnenterrassen mit herrlichem Ausblick
- * Optionaler Tiefgaragenstellplatz
- * Optionaler privater Abstellraum

Hier genießen Sie das mediterrane Klima mit über 320 Sonnentagen im Jahr und entspannen nach einem Tag am Strand oder beim Stadtbummel.

Perfekte Lage im Zentrum von Torrevieja

Residencial Sonata befindet sich in einer der begehrtesten Wohnlagen der Stadt. Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Apotheken sowie alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens erreichen Sie bequem zu Fuß.

Der berühmte Playa del Cura, die Strandpromenade und der Yachthafen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Darüber hinaus liegen mehrere Golfplätze, Naturparks und Einkaufszentren in unmittelbarer Umgebung.

Eine attraktive Investition

Dank der hervorragenden Lage, der modernen Architektur und der ganzjährigen Nachfrage nach Ferienunterkünften eignet sich Residencial Sonata hervorragend als:

- * Exklusiver Hauptwohnsitz
- * Stilvolle Ferienwohnung
- * Kapitalanlage mit attraktivem Vermietungspotenzial
- * Langfristige Wertanlage an der Costa Blanca

Residencial Sonata bietet die perfekte Kombination aus urbanem Komfort, mediterranem Lebensstil und exklusivem Wohnen – nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





