



03190 Pilar de la Horadada

Luxuriöses Penthouse mit Pool auf dem Dach und toller Aussicht



435.000 €

Kaufpreis

90 m²

Wohnfläche

95 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Nutzfläche	5 m ²
Gesamtfläche	95 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	100 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	435.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Premium-Funktionen und hochwertige Verarbeitung
 Alle Häuser wurden mit Blick auf Komfort, Effizienz und Stil entworfen und sind ausgestattet mit:
 Komplette installierte Klimaanlage mit Luftkanälen
 Elektrische Rollläden und gepanzerte Eingangstüren
 LED-Beleuchtung für Innen- und Außenbereiche
 Küchen mit BOSCH- oder SIEMENS-Geräten ausgestattet
 Elegante Badezimmer mit Fußbodenheizung, Spiegeln, Waschbecken und Duschwänden
 Modernes Design, das natürliches Licht und Funktionalität maximiert

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir präsentieren diese Neubauhäuser mit privaten Pools in Pilar de la Horadada.

Exklusive Wohnanlage in bester Lage an der Costa Blanca.

Entdecken Sie dieses Boutique-Neubauprojekt mit nur 10 exklusiven Häusern in Pilar de la Horadada, einer charmanten Küstenstadt an der südlichen Costa Blanca. Dieses moderne Projekt liegt am Stadtrand und bietet einen unverbauten Blick auf Grünflächen und ist nur 2 km von den Mittelmeerstränden von Torre de la Horadada entfernt. Genießen Sie den Komfort, alle wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Restaurants, Banken, Schulen und Gesundheitsdienste in fußläufiger Entfernung zu haben.

Verschiedene Grundrisse mit privaten Außenbereichen

Diese Anlage bietet eine Vielzahl von Grundrissen mit 2 und 3 Schlafzimmern für unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensstile:

Die Häuser im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Garten, einen Swimmingpool mit Strandbereich und vollständig bepflanzte Außenbereiche mit automatischer Bewässerung. Die Wohnungen im Obergeschoss verfügen über ein privates Solarium mit Sommerküche, Pergola, Außentoilette und privatem Pool mit Whirlpool sowie einen Fahrradkeller im Erdgeschoss. Die Doppelhaushälften bieten geräumige Innen- und Außenbereiche mit privaten Gärten und Pools, ideal für Familien oder längere Aufenthalte.

Zu allen Häusern gehört ein privater Parkplatz.

Genießen Sie ein Bad im privaten Pool auf der Sonnenterrasse. Ein wahrer Luxus: Nachts Sterne und Mond beobachten, in einem ganzjährig beheizten Pool.

Diese Apartments sind elegant, von höchster Qualität und bieten eine traumhafte Lage, die zu Ihrer Wohlfühloase werden kann.

Diese sorgfältig gestalteten Häuser vereinen perfekt den Komfort im Innenbereich mit dem Leben im Freien und sind ideal, um das ganze Jahr über das warme mediterrane Klima zu genießen.

Ideal zum Wohnen oder Investieren

Aufgrund der begrenzten Verfügbarkeit und der erstklassigen Lage stellt diese neue Anlage in Pilar de la Horadada eine fantastische Gelegenheit sowohl für dauerhaften Wohnraum als auch für Investitionen dar. Egal, ob Sie ein Ferienhaus, einen Rückzugsort für den Ruhestand oder eine Mietimmobilie suchen, diese modernen Häuser bieten alles, was Sie brauchen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu sichern.

Lage

Wichtige Entfernungen:

Strände: 2 km

Golfplatz Lo Romero: 6 km

Einkaufszentrum Dos Mares (San Javier): 10 km

Einkaufszentrum Zenia Boulevard (Orihuela Costa): 12 km

Internationaler Flughafen Murcia: 40 km

Flughafen Alicante: 70 km

Sonstige Angaben



Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















































