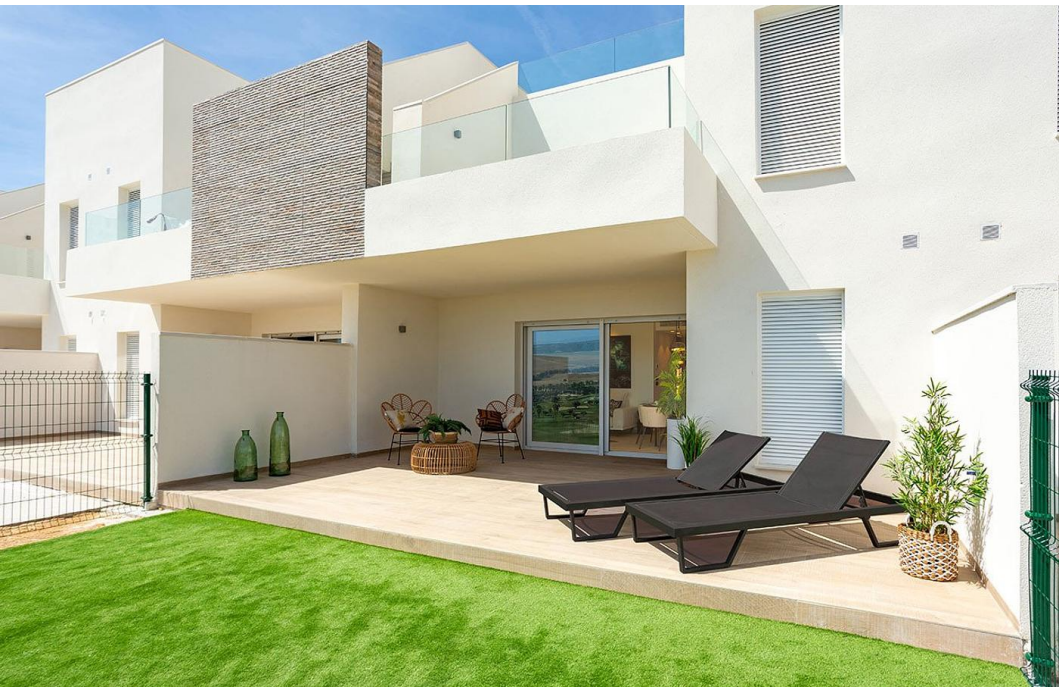


03169 Algorfa

Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern,  
Klimaanlage und Gemeinschaftspool in der wunderschönen  
Golfanlage La Finca Resort



Kaufpreis

333.000 €

Wohnfläche

179 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

| Flächen & Zimmer |        |
|------------------|--------|
| Wohnfläche       | 179 m² |
| Zimmer           | 4      |
| Gesamtfläche     | 179 m² |
| Terrassen        | 2      |
| Badezimmer       | 2      |
| Schlafzimmer     | 2      |

| Preise & Kosten |           |
|-----------------|-----------|
| Kaufpreis       | 333.000 € |

| Ausstattung            |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Bodenbelag             | Fliesen                     |
| Küche                  | Einbauküche<br>offene Küche |
| Fahrstuhl              | Personen-Fahrstuhl          |
| möbliert               | TEIL                        |
| klimatisiert           | ja                          |
| Swimmingpool           | ja                          |
| unterkellert           | NEIN                        |
| Gartennutzung          | ja                          |
| Ausstattungs-Kategorie | GEHOB<br>EN                 |

| Zustand       |           |
|---------------|-----------|
| Alter         | Neubau    |
| Zustand       | Erstbezug |
| Verkaufstatus | offen     |

Objekt-Titel

Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Klimaanlage und  
Gemeinschaftspool in der wunderschönen Golfanlage La Finca Resort

Lage-Beschreibung

.....

Online-ID:  
ZXBTDMP

.....

Objekt-Nr.:  
HA-ARN-113-A02

.....



Die kleine abgeschlossene Anlage liegt wiederum innerhalb der sehr schönen Golfanlage La Finca bei Algorfa. Die Golfanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Region Vega Baja. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura beträgt ca. 15 km und der international bekannte Badeort Torrevieja ist ebenfalls schnell zu erreichen.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Golfanlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten wie Ärzte, Apotheken, Banken, Restaurants, Supermärkte und diverse Einzelhandelsgeschäfte findet man in den umliegenden Ortschaften Ciudad Quesada, Rojales, Benijófar und Torrevieja.

Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und Alicante mit seiner auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

## Ausstattungs-Beschreibung

---

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Klimaanlage, Fußbodenheizung und Duschtrennwände in den Badezimmern (Doppelhaushälften und Villen), Sicherheitstüren, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte) und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Zudem gibt es auf jedem Villen-Grundstück einen privaten Kfz-Stellplatz und einen Privatpool und in den Appartementblocks gibt es Tiefgaragenstellplätze mit Abstellräumen. Einige der Villen bieten auch einen Keller.

## Objektbeschreibung

---

Diese sehr schön gestalteten Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 179 m<sup>2</sup> - 198 m<sup>2</sup> (inkl. Terrassen)

3 Schlafzimmer,  
2 Badezimmern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,  
1 Hauswirtschaftsraum und  
2 Terrassen (zusammen ca. 81 m<sup>2</sup> - 100 m<sup>2</sup>).

In dieser abgeschlossenen Anlage entstehen Appartements, Doppelhaus-Villen und freistehende Villen in modernem und exklusivem Design, die mit überaus hochwertigen Materialien erbaut werden um höchste Ansprüche zu erfüllen. Selbstverständlich gehören auch sehr schöne Gartenanlagen mit einem Gemeinschaftspool zur Anlage.

## sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

## Impressionen



