

03170 Ciudad Quesada

Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool



Kaufpreis
279.000 €

Wohnfläche
116 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber
08654494046
info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	116 m ²
Zimmer	3
Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

Lage-Beschreibung

.....
Online-ID:
DYPTXMRP
.....
Objekt-Nr.:
HA-CQN-120-A01
.....



Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage in der internationalen Urbanisation Ciudad Quesada, ca. 3 km südlich vom Golfplatz La Marquesa und ca. 6 km westlich vom am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura mit seinen wunderschönen Stränden. Und auch der Salzsee von La Mata ist nicht weit entfernt. Die ersten Häuser in der Umgebung dieser Anlage entstanden bereits vor mehr als 40 Jahren und so entwickelte sich quasi eine neue Ortschaft mit Villen, Reihenhäusern und Appartements, in der ein umfangreiches Sportangebot wie 18-Loch-Golfplatz (ca. 3 km entfernt), Tennis, Reiten, Schwimmen etc. geboten wird.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants findet man in der unmittelbaren Umgebung, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Ortschaften Rojales, Guardamar del Segura oder Torre Vieja.

Die nahegelegenen typisch spanischen Orte Rojales, Benijófar und Algorfa laden dazu ein, die spanische Kultur, die spanische Küche und die Herzlichkeit der Menschen kennenzulernen. Die nächstgelegenen größeren Städte sind Alicante, Elche und Orihuela, die mit ihren Museen und Kunstaussstellungen einen Einblick in die Geschichte Spaniens vermitteln. Die nächste Autobahnauffahrt befindet sich in ca. 2 km Entfernung, so dass die Flughäfen Alicante und Murcia schnell erreicht werden können.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Wohneinheiten bieten unter anderem PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Klimaanlage, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Möblierung, Badezimmer mit Fußbodenheizung, Porzellanelementen, Möbeln, Duschwand und Spiegeln. Zu jeder Wohneinheit gehören außerdem ein Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage oder in der Tiefgarage sowie ein Abstellraum im Untergeschoss.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Objektbeschreibung

SONDERANGEBOT: KOMPLETTE MÖBLIERUNG IM PREIS ENTHALTEN BEI KAUF BIS ZUM 30.09.2025!

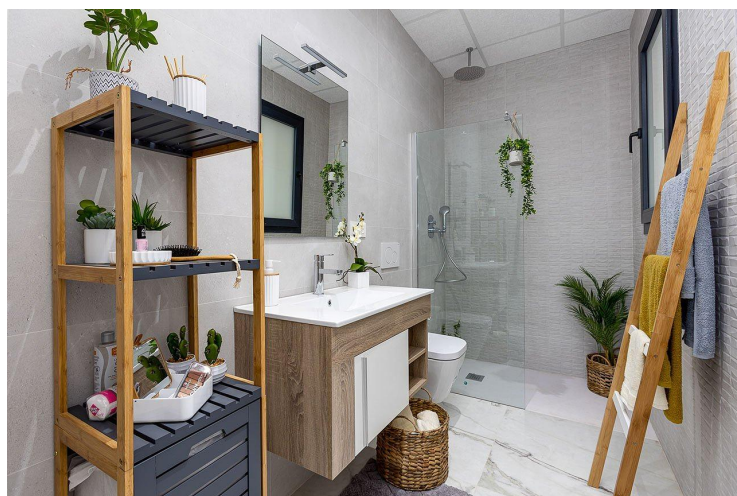
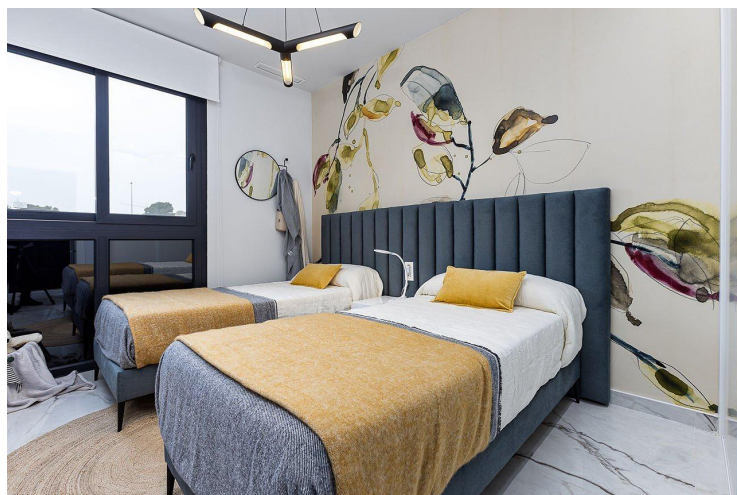
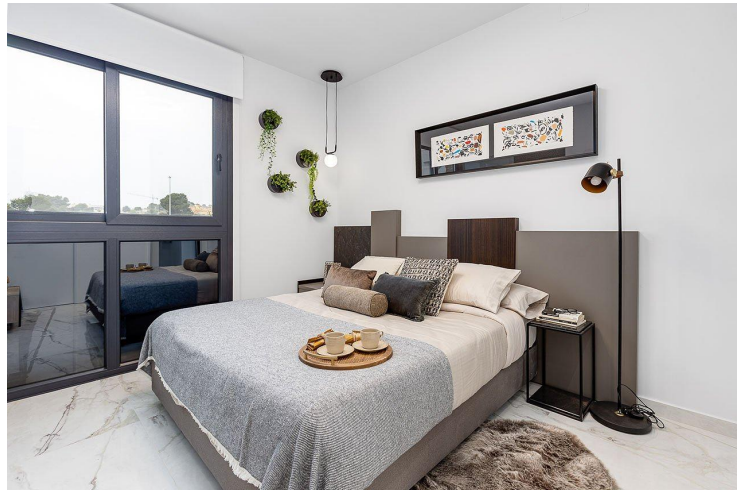
Diese sehr schönen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 116 m² - 143 m² (inkl. Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
offener Küche und
1 Terrasse (ca. 21 m² - 65 m²).

Die sehr schöne Wohnanlage in Ciudad Quesada besteht aus 84 modernen Appartements mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Wohnungen im Erdgeschoss haben großzügige Terrassen auf gleicher Ebene und die Wohnungen im ersten Stock verfügen über Balkone und große Dachterrassen zur alleinigen Nutzung.

Impressionen





in Bearbeitung
in progress
en curso