



Kaufpreis

1.190.000 €

Grundstücksfläche

77000 m²**Ihr Ansprechpartner****von Schlapp Immobilien,
Nadia Schlapp**

Robert Schutte

065029356658

info@schlapp-immobilien.de

Flächen

Grundstücksfläche	77.000 m ²
-------------------	-----------------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.190.000 €
Aussen-Courtage	7,14% inkl. 19% MwSt.
Provision mit mit MwSt.	true

Zustand

bebaubar nach	§35 Außengebiet
Erschliessung	unerschlossen

Objekt-Titel

Entwicklungsgrundstücke vor den Toren Berlins

Lage-Beschreibung

Die Entfernung zum Berliner Zentrum (Alexanderplatz) beträgt ca.30 Km. Die Grundstücke befinden sich in einer sehr dynamischen Region die durch die Ansiedlung der Tesla Gigafactory angetrieben wird. Die Fahrzeit nach Grünheide beträgt 20 min. Hier finden Entwickler ideale Voraussetzungen für ein erfolgreiches Investment.

Objektbeschreibung

Angeboten werden zwei Grundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 77.000 m². Die Grundstücke befinden im Außenbereich einer Kleinstadt im Landkreis Märkisch-Oberland. Die Grundstücke liegen in unmittelbarer Nähe einer Landstraße an der alle Medien verfügbar sind. Die Grundstücke können auch einzeln erworben werden und haben eine Größe von ca. 46.000 m² bzw. ca. 31.000 m²

sonstige Angaben

Von Schlapp Immobilien – Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit

.....
Online-ID:
ADSLZQLF
.....Objekt-Nr.:
RSB00025
.....

Nutzen Sie die Kontaktmöglichkeit über dieses Exposé und vereinbaren unverbindlich einen Besichtigungstermin. Ich werde mich umgehend mit Ihnen zwecks Terminabstimmung in Verbindung setzen.

Ihr Ansprechpartner für dieses Objekt:

Robert Schutte
Tel.: +49 (0)30 – 50 57 64 58
Mobil: +49 (0)176 – 64 78 8 030
www.schlapp-immobilien.de
www.verkehrswert-ermitteln.de
www.facebook.com/von.schlapp.immobilien
www.twitter.com/von_schlapp

Hinweis zum Exposé Inhalt:

Unser Exposé basiert auf Angaben unserer Auftraggeber. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit sowie der Aktualität der im Exposé befindlichen Angaben können wir daher nicht garantieren. Die im Exposé angegebenen Flächenangaben beruhen ebenfalls auf Angaben unserer Auftraggeber und sind unverbindlich.

Beim Kauf älterer Bestandsimmobilien erweist sich die Hinzuziehung eines Fachmannes / eines Sachverständigen vor Vertragsabschluss als ratsam, da offene und versteckte Mängel, die auch dem Verkäufer oftmals nicht bekannt sind, zu erheblichen finanziellen Mehraufwand nach Kauf führen können.

Wir empfehlen Ihnen daher als Käufer vor Erwerb einer älteren Immobilie einen unabhängigen Gutachter in Anspruch zu nehmen!

Kostenfrei Verkehrswert Ihrer Immobilie ermitteln unter
<http://www.verkehrswert-ermitteln.de>

ACHTUNG TIPPGEBER!

Sie kennen jemanden in der Familie, im Freundeskreis, im Bekanntenkreis, im Büro oder im Verein, der gerade seine Immobilie verkaufen möchte oder zumindest mit dem Gedanken spielt?

Dieser Tipp kann sich für Sie auszahlen!

Sprechen Sie uns an!

Wir zahlen Ihnen eine überdurchschnittliche Prämie.

Impressionen



