

8220 Chlorakas

Elegante Villa mit 3 Schlafzimmern, Pool und Meerblick



Kaufpreis

776.000 €

Wohnfläche

134,01 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	134,01 m ²
Wohnfläche	134,01 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	316 m ²
vermietbare Fläche	134.01

Preise & Kosten

Kaufpreis	776.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Elegante Villa mit 3 Schlafzimmern, Pool und Meerblick

Lage-Beschreibung

Chloraka liegt etwas nordwestlich von Paphos an der Küste, nur wenige Autominuten vom International Airport entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
NVFGBYUW
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4708
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Hauptmerkmale:

- 3 Schlafzimmer – Geräumig und komfortabel, ideal für Familien
 - 2 Gehminuten zum Meer – Genießen Sie Spaziergänge und traumhafte Sonnenuntergänge
 - Meerblick – Atemberaubender Blick auf das Mittelmeer
 - Privater Swimmingpool – Perfekt zum Entspannen oder für gesellige Stunden
 - Fußbodenheizung – Ganzjähriger Wohnkomfort
 - Klimaanlage – Angenehmes Raumklima in jedem Zimmer
 - Hochwertige Bauweise und Materialien – Nachhaltiger Wohnwert
- In der begehrten Gegend von Chloraka gelegen – ruhig, malerisch und dennoch nahe an allen Annehmlichkeiten von Paphos.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.

EU-Mitglied mit €-Währung

Fertigstellung: Q4 2026 (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis 776.000 € + Mwst.

Nur 2 Gehminuten vom funkelnden Meer entfernt, bietet diese wunderschön gestaltete Villa in Chloraka mit 3 Schlafzimmern den perfekten Mix aus Komfort, Stil und Küstenleben.

Gebaut mit hochwertigen Materialien – sowohl in der Konstruktion als auch in den Oberflächen – überzeugt dieses Haus durch seine solide Bauweise und elegante Ausstattung. Die lichtdurchfluteten Räume bieten an mehreren Stellen einen herrlichen Blick auf das Meer.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen

